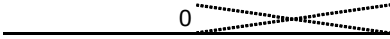
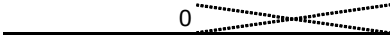
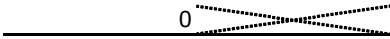
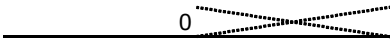
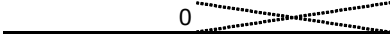
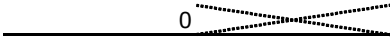
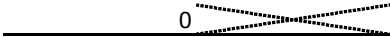
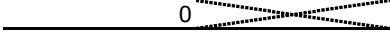
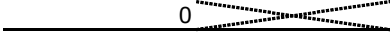

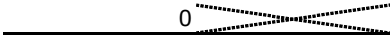
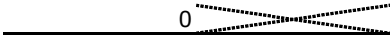
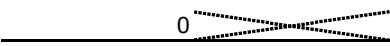
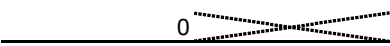
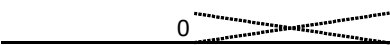

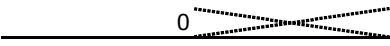
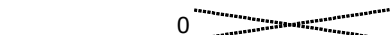


01.	Totalentreprise	Side 1 af 14	Fag	Evt. mængde	Kroner ex. moms Fast pris	Afsætning
01.01	Planlægning					<p>Entreprenør</p> <p>Entreprenøren skal udarbejde tidsplan som del af kontraktgrundlaget - denne tidsplan udarbejdes under kontraktforhandling og honoreres ikke yderligere.</p> <p>Det forventes at aflevering af nøglefærdigt projekt skal ske primo december 2018</p> 
01.02	Dimensioneringer og statik					<p>Entreprenør</p> <p>I det omfang, udførelsen kræver statik og dimensionering, udføres dette af entreprenøren - dimensionering af befæstelse skal udføres af entreprenøren - f.eks fastgørelse af emner og lignende vurderes fagligt af entreprenøren. Der skal forligge dokumentation i form af, statiske beregninger og statisk dokumentation udført af entreprenøren før arbejdets begyndelse - se også byggesagsbeskrivelsen.</p> 
01.03	Arbejds miljø, PSS					<p>Entreprenør</p> <p>Almindelige gældende skal overholdes, ligesom god praksis skal være tilstede - dette omfatter også den enkelte håndværker, der udfører arbejdet som f.eks værn m.v. Der forventes udført utvetydig PSS før arbejdets begyndelse, og dokumentet skal være tilgængeligt for håndværkere såvel som rådgivere og andre interessenter</p> 
01.04	Kvalitetssikring + D&V.					<p>Entreprenør</p> <p>Der skal udføres kvalitetssikring af arbejdets udførelse med dokumentation, herunder en række fotografier, hovedsagelig af samlingsdetaljer og bygningsdele. De anvendte materialer som beslag, fodblik m.v. skal med datablade samles i en mappe, der overdrages bygherren ved aflevering. Manglende opfyldelse heraf, er at betragte som en væsentlig mangel.</p> 
01.05	Byggeledelse					<p>Entreprenør</p> <p>Entreprenørens byggeledelse varetager byggeledelsen, koordinering, sikre arbejdsmiljø, kvalitet, tid, økonomi og deltage i møder og være på pladsen eller være muligt at tilkalde indenfor en halv dags tid.</p> 
01.06	Aflevering, mangeludbedring, garanti					<p>Bygherren</p> <p>Bygherren forestår, at skrive afleveringsprotokol og udføre mangelisten, som overdrages efter gennemgangen til entreprenørens udbedring. Mangeludbedring skal ske indenfor en uge efter aflevering. Entreprenøren skal stilles garanti for gennemførelse af 1. års gennemgangen. Der skal endvidere som del af denne ydelse leveres de nødvendige tekniske dokumentationer, der skal til for at kunne opnå "ibrugtagningstilladelse".</p> 

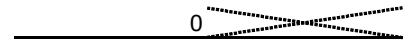
02.	Byggeplads	Side 2 af 14	Fag	Evt. mængde	Kroner ex. moms	Fast pris	Afsætning
02.01	Velfærdsfaciliteter og værnemidler						
	Entreprenøren sørger selv for at etablere de for byggesagen nødvendige velfærdsfaciliteter. Endvidere kræves det at de fornødne værnemidler anvendes i relation til evt. farlige arbejder med håndværktøj, maskinel, farlige stoffer mv.						
02.02	Fælles adgangsveje						
	Der forefindes adgangsvej til huset fra pilegårdsarken (Vejkode 471.). Biler og container skal placeres så disse ikke er til gene for naboer mv. Der kan evt. udlægges køreplader på indkørslen til huset til containere og skurvogn.						
02.03	Stilladser og afdækning						
	Entreprenøren skal sikre daglig afdækning af tagflader.						
02.04	Affaldshåndtering						
	Alt affald skal i container, opmaganisering af container skal aftales med bygherre og med placering på gade/vej skal der af entreprenør indhentes tilladelse hertil (ofte er det vognmanden, der gør dette).						
02.05	Maskinel samt håndværktøj						
	I det omfang der skal lejes maskiner og/eller håndværktøj skal dette være indeholdt her.						
02.06	Materialehåndtering						
	Materialehåndtering skal generelt ske efter producenters anvisninger. Bestilling af materialer skal derfor ske i relation til tidsplanen og materialernes anvendelsestidspunkt. Materialerne skal generelt opbevares tørt og overdækket.						

03.	Nedrivning	Side 3 af 14	Fag	Evt. mængde	Kroner ex. moms	Fast pris	Afsætning
03.01	Tagbelægning Tagsten nedtages og bortskaffes. Al bortskaffelse inkl. eventuelle afgifter i forbindelse hermed er indehldt i denne ydelse - gælder al nedrivning.					0	
03.02	Tag lægter Eksist. Taglægter demonteres og bortskaffes. Al bortskaffelse inkl. eventuelle afgifter i forbindelse hermed er indehldt i denne ydelse - gælder al nedrivning.					0	
03.03	Installationer EI og VVS Alle unødvendige kabler og installationer afkobles og fjernes					0	
03.04	Gitterspær Iht. nedrivningsplanernes markeringer ombygges de angivet gitterspær stykvis med henblik på optimering af opbevaringsplads. (se punkt 04.01 for midlertidige afstivninger og lign.)					0	
03.05	Loftisolering Eksist. øverste (yderste) lag af loftisolering fjernes og bortskaffes					0	
03.06	Rengøring af loftsrum Loftsrum rengøres mekanisk for støv, fugleefterladenskaber mv.					0	

03.07 Inventar

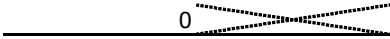
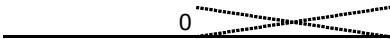
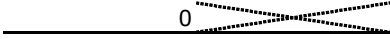
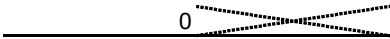
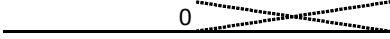
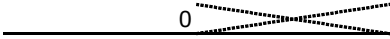
Bygherre

Bygherres ting samt nuværendeinventar fjernes fra loftrum efter aftale med denne.



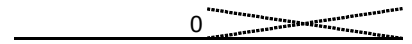
04.	Interimsforanstalt.	Side 4 af 14	Fag	Evt. mængde	Kroner ex. moms	Fast pris	Afsætning
04.01	Afstivning ved nedrivninger Interimsforanstaltninger skal være indeholdt herunder midlertidige afstivninger og lignende.				Entreprenør		
04.02	Byggeplads, el inkl. tavle Der etableres byggestrømtavle inkl. måler				EL		
04.03	Byggeplads vand inkl. tilslutning Der etableres midlertidigt tapsted for byggeperioden. Eksist. installationer inde og ude kan anvendes.				VVS		
04.04	Afprovinger Det skal sikres at der i byggeperioden ikke er frie elinstallatiner hvor det er muligt at få stød - disse skal sikres (afproppes)				EL/VVS		
04.05	Afvandinger Midlertidige afvandinger fra overdækket tagstillads skal ske til mindst mulig gene for beborene og skal føres til eksist. sandfangsbrød.				Entreprenør		
04.06	Vinterforanst., vejr- og årstidsbestemte Alle foranstaltninger indeholdt her				Entreprenør		

05.	Murer	Side 5 af 14	Fag	Evt. mængde	Kroner ex. moms	Fast pris	Afsætning
05.01	Rep./Efterrep af skorstene.						
	Rep. af eksist. skorstene herunder indmuring af nye zink indækninger		Murer				0

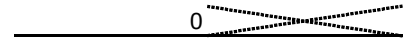
06.	Tømrer	Side 6 af 14	Fag	Evt. mængde	Kroner ex. moms	Fast pris	Afsætning
06.01	Forstærkning af tagfod øst						
	<p>Tag fod forstærkes med konstruktionstræ 45x195 på begge sider af hver spærfod. Disse monteres med Bulldog mellemlæg og fastgøres med M14 givindstænger m bolt (Se tegningsmaterialet). Det forligger entreprenøren at udregne mængden af mellemlæg samt fastgørelser.</p>						
06.02	Opbygning af hanebånd øst						
	<p>Opbygningen af hanebånd skal ske ved alle spær og på begge sider, i form af 45x195 konstruktionstræ som fastgøres i samme princip som tagfodsforstærkningen. Det forligger entreprenøren at udregne mængden af mellemlæg samt fastgørelser.</p>						
06.03	Suplerende tænger øst						
	<p>Det udføres suplerende lodrette tænger ved tagfoden (vist på tegning). Tænger fastgøres til spærfod og eksisterende spær. Det forligger entreprenøren at dimensionere tænger samt forslå fastgørelses metode.</p>						
06.04	Opbygning af indiv. Beklædning på spær øst						
	<p>Opbygning af nye indiv. Beklædning på spær konstruktionen ifm. Høvlet brædde beklædning (Se tegnings materiale) Tømrer</p>						
06.05	Isolering af loftsrum øst						
	<p>Lofttrum efterisoleres med 200 mm mineraluld ($\lambda_D = 37 \text{ mW/mK}$) ovenpå eksist. 100 mm (efter øverste 100 mm er fjernet - se nedrivning) og dampspærre er tjekket for intakthed Tømrer</p>						
06.06	Isolering af tag øst						
	<p>Taget isoleres med 100 mm mineraluld som ligges på den udførte bræddebeklædning. Fastholdes med ståltråd. Tømrer</p>						

06.07 Montering af ovenlys øst

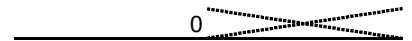
Der monteres 2 stk. ovenlys ifl. Tegningsmaterialet. Ovenlys vinduer monteres efter gældene regler om god byggeskik samt efter leverandørens henvisning.

**06.08 Montering af undertag øst****Tømrer**

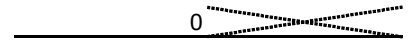
Der monteres undertag i tung banevare på spærene og denne fastgøres med afstandslister i 25x50mm trukimprægneret afstandslister. Undertag føres op over fodblik og klæbes fast. Ved ovenlys vinduerne sømmes undertaget fast på inderside af afstandsliste.

**06.08.1 Montering af undertag vest**

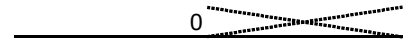
Der monteres undertag i tung banevare på spærene og denne fastgøres med afstandslister i 25x50mm trukimprægneret afstandslister. Undertag føres op over fodblik og klæbes fast. Ved ovenlys vinduerne sømmes undertaget fast på inderside af afstandsliste.

**06.09 Montering af taglægter øst**

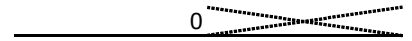
Der monteres taglægter (38x73mm T1 taglægte) ift. Tegningsmaterialet. Taglægterne sømmes ift. gældene regler.

**06.09.1 Montering af taglægter vest**

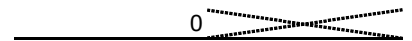
Der monteres taglægter (38x73mm T1 taglægte) ift. Tegningsmaterialet. Taglægterne sømmes ift. gældene regler.

**06.10 Fodblik, fuglegitter og rendjern øst****Blikkenslager**

Rendejern skrues monteres planforsænket i taglægter. Fodblik sømmes til taglægterne, fuglegitter sømmes til krydsfiner. (se tegnings materiale). Tagrende udskiftes hvis nødvendigt og efter aftale med bygherre.

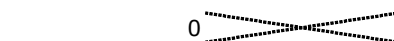
**06.10.1 Fodblik, fuglegitter og rendjern vest****Blikkenslager**

Rendejern skrues monteres planforsænket i taglægter. Fodblik sømmes til taglægterne, fuglegitter sømmes til krydsfiner. (se tegnings materiale). Tagrende udskiftes hvis nødvendigt og efter aftale med bygherre.



06.11 Lægning af tagsten og rygning øst Tømrer

Tagsten (vingetegl) lægges ift. lægteafstanden og tilpasses på stedet.
Rygningssten ligge ved brug af toplægteholder som monteres ift. De
gældene regler. (se tegning)



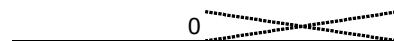
06.11.1 Lægning af tagsten og rygning vest Tømrer

Tagsten (vingetegl) lægges ift. lægteafstanden og tilpasses på stedet.
Rygningssten ligge ved brug af toplægteholder som monteres ift. De
gældene regler. (se tegning).



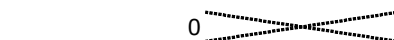
06.12 Stern og udhængsbrædder øst Tømrer

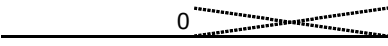
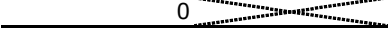
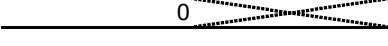
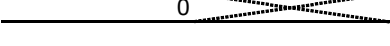
Udhængsbrædder monteres ifm. Insektnet og sømmes fast på underside af
tag spær, sternbrædder monteres ligledes ved sømning på på spær ved
facade samt gavlside.

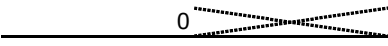
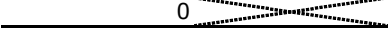
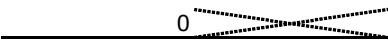
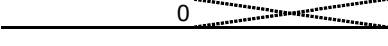
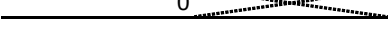


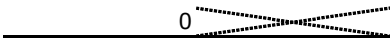
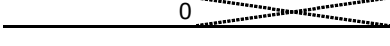
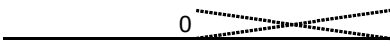
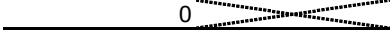
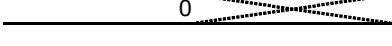
06.12.1 Stern og udhængsbrædder vest Tømrer

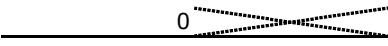
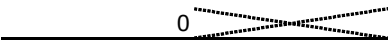
Udhængsbrædder monteres ifm. Insektnet og sømmes fast på underside af
tag spær, sternbrædder monteres ligledes ved sømning på på spær ved
facade samt gavlside.



07.	Snedker	Side 7 af 14	Fag	Evt. mængde	Kroner ex. moms	Fast pris	Afsætning
07.01	Nye indiv. gulve i loftsrum øst Der udføres nyt plankegulv på strøer i loftsrum. eksl. Skunkrum - gulve som fyrretræ - ubehandlet.					0	
07.02	Hylde til opbevaring øst Hylde til opbevaring laves imellem gitterspærende så vidt muligt ift. Tegnings materialet.					0	
07.03	Fodlister v. nye gulve øst Der monteres standard fodpaneler ved nye gulve med undtagelse af skunkrum.					0	
07.04	Etabl. af ny loftlem Isoleret loftlem inkl. foldestige monteres - U-værdi 0,15					0	

08.	Elektriker	Side 9 af 14	Fag	Evt. mængde	Kroner ex. moms	Fast pris	Afsætning
08.01	Eftersyn af el-tavle øst El-tavle efterses, og det sikres at opdelingen af lysgrupper mv. er forsvarelig, funktionel og lovlig.					0	
08.02	Kabeltræk øst Nødvendig kabeltræk til kontakter og lampeudtag (spot)					0	
08.03	El-udtag og afbrydere øst Udtag og afbrydere herunder antennestik mv. placeres i samarbejde med bygherre, ved en grundig gennemgang af loftsrum. I forbindelse med gennemgang af rum, er det entreprenørens opgave at vejlede bygherre mht. antal og placering af kontakter mv. For afgivelse af pris skal der regnes med standard antal el-udtag og afbrydere.					0	
08.04	Udvendige arbejder Ingen					0	
08.05	Indvendig belysning øst Indvendig belysning herunder integrerede faste armaturer som led spots i loft og vægge skal være indeholdt. Der skal regnes med et samlet antal spots på ? stk. Tillæg/fradrag udregnes når endeligt antal kendes. Montage af øvrige lamper skal også være indeholdt, men indkøbes af bygherre. Der afsættes beløb for indkøb af øvrige lamper					0	

9.	Maler	Side 11 af 22	Fag	Evt. mængde	Kroner ex. moms	Afsætning
					Fast pris	
9.01	Udv. træværk Maling af udv. træværk - farvevalg aftales med bygherre. Det gælder vindskeder, stern og udhængsbrædder					
9.02	Lofter øst Malerbehandling af ny lofter, malerbehandles så de fremstår ensartede og hvide.					
9.03	Indv. Bræddebeklædning øst Malerbehandling af indv. bræddebeklædning males iht. Bygherres farvevalg. Øvrige vægge malerbehandles inden for fagets standarder.					
9.04	Indv. vægge og hylder øst Øvrige vægge og hylder malerbehandles inden for fagets standarder, og efter bygherres farvevalg					
9.05	Bygningsrengøring Slutrengøring udføres så det fremstår afleverings klart.					

10.	Inventar	Side 12 af 14	Fag	Evt. mængde	Kroner ex. moms	Fast pris	Afsætning
10.01	Skabe Der leveres og monteres skabe til opbevaring efter aftale med bygherre.		Inventar			0	
10.02	Reoler og hylder. Funktionelle reoler og hylder udføres efter atale med bygherre og efter principskitserne i tegningsmaterialet.		Snedker			0	

11.	Tillæg/fradrag	Side 13 af 14	Fag	Evt. mængde	Kroner ex. moms Fast pris	Afsætning
11.01	Tillæg Såfremt der er yderligere, indskrives dette her.					0
11.02	Fradrag Såfremt der er yderligere, indskrives dette her.					0
11.03	Tillæg Såfremt der er yderligere, indskrives dette her.					0
11.04	Fradrag Såfremt der er yderligere, indskrives dette her.					0
11.05	Bygherreleverancer Såfremt der er yderligere, indskrives dette her.					0
11.06	Bygherreønsker Såfremt der er yderligere, indskrives dette her.					0

12.	Nøglefærdigt projekt	Side 14 af 14	Fag	Evt. mængde	Kroner ex. moms Fast pris	Afsætning
12.01	Diverse andet	Fag skrives her _____				0
	Her skrives andet, der skal til, for at kunne leverer den fulde færdige totalentreprise (som nøglefærdigt), vist på tegninger:					
12.02	Diverse andet	Fag skrives her _____				0
	Her skrives andet, der skal til, for at kunne leverer den fulde færdige totalentreprise (som nøglefærdigt), vist på tegninger:					
12.20	Øvrige og nødvendige arbejder					
	Kort beskrivelse: _____					

12.30	Anmeldelser og autorisationer til myndighederne					
	Teknisk dokumentation for ibrugtagning (jf. byggetilladelse)					
14.40	Projektering af post: Alle nødvendige poster					
	jf. ABR18 / Danske Ark og Fri's ydelsesbeskriv.. 2018					
14.50	Summation - samlet tilbudssum ex. moms				Kr.	<u>0</u>
Særpriser - alternativer						Fast pris
14.60	Fradrag				Kr.	<u>0</u>
14.65	Tillæg				Kr.	<u>0</u>

Note: For ydelser, hvor bygherren ønsker at foretage regulering og alternative valg af materialer, produkter og lignende, foretages der afsætningsbeløb, der indgår i samlet tilbud for senere regulering. Regulering skal accepteres til indkøbspris pålagt 10,0% dækningsbidrag.

Afsætningsbeløb indeholdt i entreprisen

Ved mængderegulering divideres pris med mængde for at finde enhedsprisen, der anvendes for regulering. Det skal accepteres, at enkelte ydelser som arbejder eller leverancer vil kunne blive udtaget af bygningsdelen og eller entreprisen. Vedståelsen af tilbudet bekræftet hermed ved underskrift, navn og firmastempel

Dato : _____

Underskrift

Firmastempel (hvis nogen ellers init.)

Navn

Anvendelse af excel tilbudsliste er på eget ansvar for summation