

REFERAT

Sendt pr.: mail

Dato: 11.10.2018

Sag nr.: 37111

Emne: Notat

Rev. 00

Init: MK

## Byggemøde 06

**Projekt:** Sundhedshuset, Halsnæs Kommune – HOVEDENTREPRISE A  
**Sags nr.:** 33031  
**Ejendom:** Ellevej 36 (Bellisvej) og Karlsgavevej 1  
**Entreprenør** Tømrerentreprisen A/S  
**Entreprise:** Hovedentreprise  
**Bygherre:** Halsnæs Kommune  
**Rådgiver:** LeanDesign ApS

---

**Møde afholdt den:** 08.10.2018 mandag uge 41, år 2018  
**Sted og tid:** Ellevej 36 Kl. 08.30 til ca. 10.00

---

<b>Deltagere:</b>	Peter Rydahl	Tømrerentreprisen	Entreprenør	PR
	Mikael Krøll	LeanDesign	Byggeleder	MK
	Dennis Rolf Pedersen	LeanDesign	Byggeleder	DRP
<b>Kopi til:</b>	Marianne T. Andersen	Halsnæs Kommune	Bygherre	MTA
	Camilla Ulrikkeholm	Dall & Lindhardtzen	Rådgiver	CU

**Dagsorden:**

0. Bemærkninger til sidste referat
1. Udførelse
2. Tidsplan
3. Økonomi
4. Arbejds miljø/byggeplads
5. Diverse/næste møde

0. Bemærkninger til sidste referat/indkaldelse	
0.01	Ingen.
<b>1. Udførelse</b>	<b>Generelt :</b>
1.01.02	Alle projektforhold på P-plads på Ellevej er afklaret jft. seneste skitse. Byggetilladelse for Løvdalen er modtaget på terrænet. Byggetilladelse for ombygningen afventes snarest fra kommunen.
<b>1.02.</b>	<b>Ellevej :</b>
1.02.01	El-plan for P-plads fastholdes som allerede udført iht. tidligere plantegning.
1.02.07	PR spørger om der er plads under garderober i entré. MK oplyser at det er der ikke. Radiator skal op på modsatte side.
1.02.08	Ventilationsanlæg startes op i uge 41 mhp. at funktionsteste anlægget. Blændet dør åbning rettes til i rum 6/8
<b>1.03.</b>	<b>Karlgavevej</b>
1.03.04	Løsning på udførelsen af skæring i betonvæg i omklædning stueetagen centerfløj er fundet og udført.
1.03.07	PR overvejer praktisk løsning på udførelsen af skæring i betonvæg i omklædning stueetagen centerfløj – Kloak er løst.
1.03.08	PR spørger til om ikke der skal etableres et nedhængt loft i Bruserum. MK meddeler at det ligger PR frit for, men er ikke et krav i projektet. MK spørger bygherre.

1.03.09	MK meddeler accept af at undlade malerbehandling i rum C36. MK spørger bygherre		
1.03.10	Dør i rum 36C udskiftes til glasdør.		
	PR spørger om vi kan undlade malerbehandling i rum C36. JCC spørger Bygherre.		
<b>2.</b>			
<b>Tidsplan</b>			
2.01	2 tidsplaner for begge sager er gennemgået og godkendt.		
2.02	Tidsplanen og færdiggørelse drøftes, idet følgende ydelser har risiko for, ikke at kunne stå klar til aflevering den 19.09.		
	Adresse	Ydelse (Aktivitet)	Forventet færdig
	33032	Yderdør rum 21	Uge 43 måske
	33033	Ventilationsaggregat med indkøring	Uge 43
	33033	Omklædning (og bad)	Uge 43 måske
	33033	Ventilation 1. Sal (tidligere storkøkken)	Afventer
	33033	Dør i rum N27	Uge 43 måske
	33033	Ståltrappe	Afventer
<b>3.</b>			
<b>Økonomi</b>	Er afklaret.		
<b>4.</b>	<b>Arbejds miljø/byggeplads</b>		
4.03	Bemanding Ellevej		
	Uge	Fag	Bemanding
	40	Tømrer/snedker	1
	40	Murer/beton	1
	40	VVS	1
			Bemærkninger
			Delvist

	40	Elektriker	1		
	40	Maler	2		
	40	Gulv	1		
	40	Anlæg	2		
	<b>40</b>	<b>I alt</b>	<b>9</b>		
4.04	Bemanding	Karls gavevej			
	Uge	Fag	Bemanding	Bemærkninger	
	40	Tømrer/snedker	2		
	40	Murer/beton	2		
	40	VVS	1	Delvist	
	40	Elektriker	2		
	40	Maler	1		
	40	Anlæg	2	Delvist	
	40	Gulv	1	Delvist	
	<b>40</b>	<b>I alt</b>	<b>11</b>		
4.05	Arbejds miljøkoordinering/sikkerhedskordinator (fast punkt)				
	Intet at berette.				
4.05.01	Øjens skyl og førstehjælp sikres forefindes på pladsen.				
4.05.02	JCC foretager sikkerhedsrundring jævnligt.				
<b>5.</b>	<b>Diverse/næste møde</b>				
5.01	Kontrakt vedr. Sonnevej er underskrevet og sendt retur.				
5.02	Næste møde afholdes mandag den 15.10. kl. 08.30 på Ellevej				
<b>Bilag:</b>	Ingen.				



**Referat sendt den 14.09.2018 til deltagere og deltagere med afbud samt:**

Marianne Tellereup Andersen  
Peter Rydahl  
Camilla Ulrikkeholm  
Jonas Wildt Rosenkilde  
André Vallinas  
Christian Pfeil Larsen  
Ole Nicolaisen  
Bo Andersen  
Karsten Bach  
Mikael Krøll  
Jens Christian Christensen

[marta@halsnaes.dk](mailto:marta@halsnaes.dk)  
[pr@toee.dk](mailto:pr@toee.dk)  
[cu@dall-lindhardtsen.dk](mailto:cu@dall-lindhardtsen.dk)  
[jwr@dall-lindhardtsen.dk](mailto:jwr@dall-lindhardtsen.dk)  
[av@dall-lindhardtsen.dk](mailto:av@dall-lindhardtsen.dk)  
[cpl@leandesign.dk](mailto:cpl@leandesign.dk)  
[on@leandesign.dk](mailto:on@leandesign.dk)  
[ba@leandesign.dk](mailto:ba@leandesign.dk)  
[kb@leandesign.dk](mailto:kb@leandesign.dk)  
[mk@leandesign.dk](mailto:mk@leandesign.dk)  
[jcc@leandesign.dk](mailto:jcc@leandesign.dk)

Bygherre  
Hovedentreprenør  
Arkitekt  
Bygningskonstruktør  
Bygningskonstruktør  
Bygningskonstruktør  
VVS ingeniør  
Konstruktionsingeniør  
EL-ingeniør  
Byggeleder  
Bygherrerådgiver