

Tilbudsliste af 08.06.2018

Beskrivelse:

Undertegnede entreprenør tilbyder herved totalentreprisen i henhold til det udleverede udbudsmateriale bestående af betingelser og tegninger m.m. samt nærværende beskrivende tilbudsliste, at udføre den således beskrevne entrepriser med samtlige arbejder til fuld færdiggørelse samt fornødne ydelser inkl. alle tillæg for en samlet sum af:

ekskl. moms

Skrive kr. ekskl. moms

. den
.
.

(Firma, adresse, tlf. og underskrift)

Evt. bemærkninger

.
.
.
.
.
.

Evt. bemærkninger

.
.
.
.
.
.

Sammenstilling

Post nr.	Arbejde/Ydelse			Pris i alt kr.
01	Nedrivning	Overført fra side 05	kr.	.....
02	Byggeplads	Overført fra side 06	kr.	.....
03	Beton/kloak	Overført fra side 08	kr.	.....
04	Murer	Overført fra side 09	kr.	.....
05	Tømrer	Overført fra side 12	kr.	.....
06	VVS	Overført fra side 13	kr.	.....
07	El	Overført fra side 14	kr.	.....
08	Maler	Overført fra side 15	kr.	.....
09	Tagdækker/blikkenslager	Overført fra side 16	kr.	.....

Summation at overføre til side 1

kr.

Information om afvigelser

Oplysninger vedrørende indtegnede materialer eller leverancer, der afviger fra de i udbudsbrevet eller på tegninger anførte ydelser.

Ydelsen er angivet i beskrivelser og eller på tegning		Indregnet i tilbud som (Fabrikat, type, mv.)
Pos. nr.	Post	

Optioner

Der ønskes særpris på:

Post nr.	Arbejde/Ydelse	Pris ialt kr.
----------	----------------	---------------

Post nr.	Arbejde/Ydelse	Enhed	Antal	Enh. pris	Sum
01.	Nedrivning				
1.1	El installationer				
-	Nødvendige installationer demonteres så der er klargjort for tilbygningens udførelse. Ved nedrivning opsættes endvidere byggestrømsstavle til anvendelse i byggeperioden (pos 7.01). Det skal understreges, at afbrydelse og demontage alene sker på de berørte og ombyggede arealer, idet installationer og anden el skal virke og have fuld funktion i resterende del af ejendommen i hele byggetiden. *Al bortskaffelse inkl. eventuelle afgifter i forbindelse arbejdet skal generelt være indeholdt – *Gælder alle fagarbejder	Sum	1	..... kr.	.....
1.2	Vinduer				
-	Nænsom nedtagning af små vinduer, for henstilling i depot på ejendommen efter aftale, til de skal indbygges i projekt.	Stk.	9	..... kr.	.....
1.3	Øvrige bygningsdele				
-	Fundament, terrændæk, vægge, loft, tag mv. fjernes i et sådant omfang at, der er klar til opførelse af tilbygningen.	Sum	1	..... kr.	.....
1.4	Plankeværk				
-	Nedtagning af eksist. plankeværk mod Opheliavej	meter	36	..... kr.	.....

01. Nedrivning

I alt overføres til samleside, side 2 , Post nr.: 01.

kr.

Post nr.	Arbejde/Ydelse	Enhed	Antal	Enh. pris	Sum
02.	Byggeplads				
2.1	Velfærdsfaciliteter og værnemidler				
-	<p>Entreprenøren sørger selv for at etablere de for byggesagen nødvendige velfærdsfaciliteter. Endvidere kræves det at de fornødne værnemidler anvendes i relation til evt. farlige arbejder med håndværktøj, maskinel, farlige stoffer mv. Toiletfaciliteter samt faciliteter for pauser, omklædning mv. holdes udenfor bygningen og skal være med egnet og lovlige forhold. Totalentreprenøren varetager arbejdsmiljøkoordineringen.</p>	Sum	1	..... kr.	.....
2.2	Fælles adgangsveje				
-	<p>Der forefindes adgangsvej til huset fra Nationernesalle, samt Opheliavej. Biler og container skal placeres så disse ikke er til gene for naboer mv. Der kan evt. udlægges køreplader på græsplænen til containere.</p>	Sum	1	..... kr.	.....
2.3	Stilladser og afdækning				
-	<p>Alt nødvendigt stillads for nedrivning og udførsel af arbejder, herunder bukke og andet materiel for arbejdets fulde udførelse skal sikres, så de beskytter mod vejrlig såvel som indbrud. Dette gælder både inden for arbejdstiden, og efter.</p>	Sum	1	..... kr.	.....
2.4	Affaldshåndtering				
-	<p>Alt affald skal i container, der udføres som lukkede - opmaganisering af containere skal aftales med bygherre. Entreprenøren skal indhentes tilladelse til placering på gade/vej (ofte er det vognmanden, der gør dette). Vurderes affaldscontainere ikke nødvendigt, skal byggeaffald kontinuerligt bortskaffes, så byggepladsen "renholdes" mest muligt. Alle afgifter til og for affaldshåndtering som bortskaffelse er indeholdt. Bygherren kan til enhver tid, inden for arbejdstiden, bede om oprydning som skal accepteres.</p>	Sum	1	..... kr.	.....

Post nr. Arbejde/Ydelse	Enhed	Antal	Enh. pris	Sum
2.5 Materiel samt håndværktøj				
- I det omfang der skal lejes, indkøbes og eller anvendes maskiner og/eller håndværktøj skal dette være indeholdt her. Al materiel, der anvendes, bør og skal, være indeholdt her, herunder interim sforanstaltninger som også er midlertidige understøttelser.	Sum	1	..... kr.	.....
2.6 Materialehåndtering				
- Materialehåndtering skal generelt ske efter producenters anvisninger. Bestilling af materialer skal derfor ske i relation til tidsplanen og materialernes anvendelsestidspunkt. Materialerne skal generelt opbevares tørt og overdækket og må ikke indbygges med skader, for høj fugtighed eller andre fejl og mangler.	Sum	1	..... kr.	.....
2.7 Totalentreprenør ydelser				
- Generelt omfatter totalentreprisen opfyldelse af kravene i byggetilladelsen samt den efterfølgende tekniske dokumentation - da byggetilladelse ved udbud endnu ikke er modtaget, omfatter tilbud opfyldelse af stillede krav i BR15. Totalentreprenøren skal have egen projektering samt projektets byggeledelse indeholdt.	Sum	1	..... kr.	.....

02. Byggeplads

I alt overføres til samleside, side 2 , Post nr.: 02.

 kr.

Post nr.	Arbejde/Ydelse	Enhed	Antal	Enh. pris	Sum
03.	Beton/kloak				
3.1	Sokkel/fundament				
-	Bygningsdele skal udføres iht. BR15 kap. 7.3.1, samt udføre niveaufri adgang	Lbm.	17	.....	kr.
	Eksempelvis: Sokkel/fundament 2 x lecaterm blokke 390 mm Sokkelpuds i min. 400 mm højde				
	Fundamenter føres til frostfri dybde og min 900 mm under færdigt terræn				
3.2	Omlægning af kloak				
-	Eksisterende kloak omlægges, så der tages højde for det nye fodaftryk af tilbygning.	Sum	1	.....	kr.
	Afvanding af tag, samt håndtering af tagvand iht. byggetilladelsen. Alt gravearbejde, samt brønde mv. fra jord og ned skal være indeholdt. Håndtering af evt. spildjord skal også være indeholdt. Inkl. anmeldelse til myndigheder				
3.3	Terrændæk				
-	Bygningsdele skal udføres iht. BR15 kap. 7.3.1	m ²	34	.....	kr.
	- Der skal ikke ilægges varmeslanger i nyt dæk. - Kantisolering mod fundamentes randzoner, isolering, Radonsikring/dampspærre, samt afsluttende lag, forberedt for videre arbejder indeholdt her				
3.4	Gravearbejde mv.				
-	Gravearbejde ved ny overkørsel, medtages som afsætning for senere regulering	sum	1	10.000,-	kr. 10.000,-

03. Beton/Kloak

I alt overføres til samleside, side 2 , Post nr.: 03.

 kr.

Post nr.	Arbejde/Ydelse	Enhed	Antal	Enh. pris	Sum
04.	Murer				
4.1	Fliser/klinker i entré/brygger				
-	Levering og montering af fliser/klinker i omtalte zone. Hårde og bløde fuger skal være indeholdt. Der regnes ud fra, forberedt underlag jf. pos. 3.3.	m ²	17	.....	kr.
	Der afsættes 250 kr. pr. m ² til indkøb af fliser, dette indeholdt i posten.				
4.2	Fri				
-		Stk.	XX	.....	kr.
4.3	Fri				
-		Stk.	XX	.....	kr.

04. Murer

I alt overføres til samleside, side 2 , Post nr.: 04.

 kr.

Post nr.	Arbejde/Ydelse	Enhed	Antal	Enh. pris	Sum
05.	Tømrer				
5.1	Opbygning af nye udv. vægge				
-	Bygningsdele skal udføres iht. BR15 kap. 7.3.1 Opbygning af nye udv. vægge jf. tegningsmateriale. ydervægge udføres som isoleret skeletvæg med 2 lag gips med forskudte samlinger på indiv. side. Ydervægge skal være egnet og dimensioneret til formålet - herunder for lydkrav, brandsmitte og stabilitet samt for fugtpåvirkning. Der skal medregnes udv. lysninger og sålbænke af træ som eksist.	m ²	40	..... kr.	.....
5.2	Opbygning af nye indiv. Vægge				
-	Opbygning af nye indiv. vægge jf. tegningsmateriale. Indervægge udføres som isoleret skeletvæg med 2 lag gips med forskudte samlinger på hver side. Enhver væg skal være egnet og dimensioneret til formålet - herunder for lydkrav, brandsmitte og stabilitet samt for fugtpåvirkning.	m ²	25	..... kr.	.....
5.3	Indv. dør				
-	Dør fra entre til gang udføres som 9M, skydedør i væg - Døren skal være massiv i farven hvid. Greb og beslåning skal være indeholdt og vælges med bygherre. Bygherren skal præsenteres for et valg inden de ordres.	Stk.	1	..... kr.	.....
5.4	Nye gipslofter				
-	Der etableres nye gipslofter som følge undersiden af spærerne. Udføres som 2 lag gips med forskudte samlinger. Der skal udføres tæt og intakt dampspærre, med fokus på tætning ved gennembrydninger og mod øvrige bygningsdele.	m ²	34	..... kr.	.....

Post nr.	Arbejde/Ydelse	Enhed	Antal	Enh. pris	Sum
5.5	Tag Bygningsdele skal udføres iht. BR15 kap. 7.3.1 Ny tagkonstruktion etableres med ensidig hældning 10-12°, som ventileret konstruktion. Underlag for tagpap, isolering, dampspærre, forskalling er indeholdt her. Se også 5.3 loft. Tagdækning med tagpap er indeholdt under 9. tagdækker. Spærender udføres som øvrige med udskæringer.	m ²	38	.....	kr.
5.5.1	Tillæg til 5.4 Da der er krav om afvanding på egen grund, skal der udføres nedsænket vandrende i isolering/spær således fald kan skabes og føres til vandkassesamler på egen grund. Denne vandrende skal udføres som del af en samlet tagløsning, og bør koordineres med 9. tagdækker.	sum	1	.....	kr.
5.6	Lysbånd ved tag Der leveres og monteres lysbånd ved tagkonstruktion. Vinduer skal placeres således det ikke bliver udsat for direkte vandpåvirkning fra skotrende ved eksist. tag.	Lbm.	9	.....	kr.
5.7	Ovenlysvinduer Der leveres og monteres 2 ovenlysvinduer, som placeres sammen med bygherre. Placering afhænger af spær, og placeres derefter. Alle inddækninger, lysninger mm. Skal være indeholdt i denne post.	Stk.	2	.....	kr.

Post nr.	Arbejde/Ydelse	Enhed	Antal	Enh. pris	Sum
5.8	Etablering af nyt trægulv				
-	Der etableres komplet gulvkonstruktion på grundlag fra 3.3. Gulvoverflad skal være som øvrige, hvidolieret fyrretræsplanker. Fodpaneler er indeholdt i denne post. Gulvet vælges så det ligner eksisterende og skal godkendes af bygherre. Der tages udgangspunkt i et gulv til 600 kr/m ² for materialeindkøb. Gulve skal udføres tidsplansmæssigt, når forholdene er til dette og det er entreprenørens opgave, at sikre korrekte forhold for montage (lægning) af gulve.	m ²	13	..... kr.	.....
5.9	Bærende konstruktioner	Sum	1	..... kr.	.....
	Som tillæg til både vægge og tag, skal der her afsættes beløb, til udførelse af nødvendige konstruktive forhold, for løsning af bærende bjælke samt søjler for understøtning. Inkl. beregninger og styrkeeftersvisning (del af teknisk dokumentation)				
5.9	Snedker	Sum	1	..... kr.	.....
	Udførelse af diverse dæklist, paneler, inddækning, vinduesplader mv.				
5.10	Køkken	-	-	-	-
	Køkken udføres som bygherre-leverence, gælder både levering og montering af inventar samt hvidevarer. Nødvendige klargøringer samt tilslutning skal forsat være indeholdt under VVS og EL, samt der skal påregnes koordineres med bygherre herfor.				

05. Tømrer

I alt overføres til samleside, side 2, Post nr.: 05.

kr.

Post nr.	Arbejde/Ydelse	Enhed	Antal	Enh. pris	Sum
06.	VVS/ventilation				
6.1	Omlægning radiator				
-	Omlægning / tilpasning af eksist. radiator i karnap, for opsætning på ny placering i entre	Stk.	1	.....	kr.
6.2	Fremføring af vand og afløbsinstallationer.				
-	Fremføring af vand og afløb til installationer bryggers og køkken. Inkl. nødvendige tilslutninger i køkken og bryggers.	Sum	1	.....	kr.
6.3	Ventilation				
-	Der udføres hultagning, samt aftræk med afkast overtag. Rør føres til underside loft, forberedt for sammenkobling med emfang (bygherre-leverance). Nødvendige inddækninger mv. skal være indeholdt her eller under pkt. 9 tagdækker. Der skal ligeledes være mekanisk aftræk inkl. rist i væg i bryggers, ved vaskemaskine/tørretumbler. Inkl. el-tilslutning.	Sum	1	.....	kr.
6.4	Fri				
-	-	Sum	1	.....	kr.

06. VVS

I alt overføres til samleside, side 2 , Post nr.: 06.

 kr.

Post nr.	Arbejde/Ydelse	Enhed	Antal	Enh. pris	Sum
07.	EL				
7.1	Byggestrøm				
-	Der etableres byggestrøm under hele byggeriet. Det skal understreges, at afbrydelse og demontage alene sker på de berørte og ombyggede arealer, idet strøm og anden el skal virke og have fuld funktion i resterende del af ejendommen i hele byggetiden.	Stk.	1	.....	kr.
7.2	El-udtag, udtag samt Internet				
-	Udtag, afbrydere samt internetstik mv. aftales og placeres i samarbejde mellem bygherre og elektriker. Der skal regnes med lovpligtigt antal installationer for tilbudsgivning. Det er entreprenørens opgave at vejlede bygherre mht. antal og placering af kontakter mv. Nødvendige materialer, kabeltræk til kontakter, antennestik, lampeudtag mv. skal være indeholdt. Pris baseres på standard installationer	Sum	1	.....	kr.
7.3	Indv. belysning				
-	Indvendig belysning herunder levering og montering af integrerede faste armaturer som led spots. Som afsætning skal der prissættes levering og montering af, 10 stk. Led Spots i loft, og montage af 2 hængende lamper som leveres af bygherre. Placering aftales nærmere med bygherre. Indkøb af hængende lamper anses som bygherreleverance. Spots godkendes af bygherre inden de ordres	Sum	1	.....	kr.
07.	EL				
	I alt overføres til samleside, side 2 , Post nr.: 07.				kr.

Post nr.	Arbejde/Ydelse	Enhed	Antal	Enh. pris	Sum
08.	Maler				
8.1	Lofter				
-	*Malerbehandling af nye gipslofter, så de fremstår ensartede. Der skal sættes filt op på lofter for at minimere risikoen for revnedannelser. *Bygherre maler selv.	m ²	36	..... kr.	.....
8.2	Indv. vægge				
-	Gipsvægge skal spartles så de fremstår ensartede og glatte. Der sættes filt på vægge. Bygherre maler selv	m ²	85	..... kr.	.....
8.3	Indv. træværk				
-	Malerbehandling af indv. Træværk Herunder bl.a. lysninger, vinduesplader, indfatning, fodpaneler mv. Lysninger, fodpaneler og indfatninger males med glans 40 i hvid, eller hvad der anbefales. Hanebånd medtages, farve aftales med bygherre. Bygherre maler selv	sum	1	..... kr.	.....
8.4	Udv. træværk				
-	Udv. malerbehandling af træværk som på eksist. hus. Inkl. træbeskyttelse Bygherre maler selv	sum	1	..... kr.	.....

08. Maler

I alt overføres til samleside, side 2 , Post nr.: 08.

Post nr.	Arbejde/Ydelse	Enhed	Antal	Enh. pris	Sum
09.	Tagdækker/Blikkenslager				
9.1	Tagrende				
-	Opsætning samt levering af Zink-nedløb inkl. vandsamlekasse, med brøndkrave. Og tilslutning ny tagnedløb er inkl. i tilbud.	Stk.	1	..... kr.	.....
9.2	Fodblik				
-	Der etableres fodblik hele vejen rundt. Som del af den afsluttende kant ved paptag	lbm	30	..... kr.	.....
9.3	Tagpap				
-	Komplet paptag med under- og overpap, svejste samlinger mv. Der skal udføres inddækning og tættes korrekt ved samtlige taggennemføringer. Bemærk tillæg til arbejdet ved nedsænket vandrende i tag, som udføres med en fornuftig bredde, således den kan holdes fri for blade og lign.	M ²	37	..... kr.	.....

09. Tagdækker/Blikkenslager

I alt overføres til samleside, side 2 , Post nr.: 09.

kr.
