

Referat

Sendt pr.: mail

Dato: 08.06.2018

Sag nr.: 30027

Emne: Referat

Rev. 00

Byggemøde 06

Referat

Projekt: Udskiftning af vinduer og døre – Aktivitetscenter Hamlet
Sags nr.: 30027
Mødetype: Byggemøde
Bygherre: Helsingør Kommune

Indkaldt den: 04.05.2018 Uge 21 (Byggemøde 05)
Afholdt den: 08.06.2018 Uge 23 (Byggemøde 06)
Sted og tid: Aktivitetscenter Hamlet Kl. 08.00

Deltagere:	Franck Lund Petersen	Helsingør Kommune	Bygherre	FLP
	Mirena Nikolova	Benn Building	Entreprenør	MN
	Dimitir Nikolov	Benn Building	Entreprenør	DN
	Bente Flindstrup	Helsingør Kommune	Ejendomsadm.	BFL
(Delvist)	Helle Scheller	Helsingør Kommune	Køkkenchef	HSC
	Jonas Wildt Rosenkilde	LeanDesign	Rådgiver	JWR

Afbud:	Martin Montell	Helsingør Kommune	Servicemedhjælper	MMO
	Karsten Munksgård	Helsingør Kommune	Driftsteknikker	KMU
	Hanne Andersen	Helsingør Kommune	Frivillig koordinator	HAN
	Jens Christian Christensen	LeanDesign	Rådgiver	JCC

Dagsorden:

0. Bemærkninger til sidste referat
1. Udførelse
2. Tidsplan
3. Økonomi
4. Arbejds miljø/byggeplads
5. Diverse/næste møde

AKTION

			AKTION
0. Bemærkninger til sidste referat/indkaldelse			
0.1	Ingen bemærkninger til referat 05		Alle
1. Udførelse			
1.01	I relation til pkt. 1.10 (ref. 05) nye sålbænke monteret, 3 stk. ikke 4		ALLE
1.02	I relation til pkt. 1.11 (ref. 05) blev rundingen besigtiget efter mødet, hvor der er sket en misforståelse omkring arbejdet her. Persiener og udv. skinner nedtages og kasseres. Persiennekasser bevares.		DN/MN
1.03	De sidste vinduer bliver leveret på pladsen, tir d. 12/6		DN/MN
1.04	I relation til pkt. 1.13 (ref. 05) har der været gennemgang med konsulent fra Ideal Combi. Der blev her fundet løsning på bundstykke ved vareindlevering, hvorved garanti på pågældende dør forsvinder. Franck har taget accept heraf. Omkring dørblad der har "slået" sig, kører denne sag som reklamation.		ALLE
1.05	I relation til pkt. 1.14 (ref. 05) nye rammer (løsninger med fluenet) er tilbudt og accepteret – de forventes inden for 2-3 uger.		MN/ DN
1.06	I relation til pkt. 1.15 (ref. 05) omkring for store huller mellem studs fuger og Illmod bånd (DAFA), er løsningen blevet at huller udfyldes med silikone, og hvor større mørtelfuger mangles, udfyldes med mørtelrep. Dette efter anvisning fra DAFA konsulent. Der er givet pris på arbejdet og denne er accepteret.		MN/ DN
1.07	I relation til pkt. 1.16 (ref. 05) Nye tegloverligger er udskiftet		DN/ MN
1.08	I relation til pkt. 1.19 (ref. 05) Skulle montør være kommet torsdag d. 7/6 for montering af solfilm/film på glas. Mirena rykker for status.		MN
1.09	Der er blevet monteret flere (9) riste i døren til kompressor-rummet. Kompressoren har kørt i 24 timer uden at gå i stå. Vi følger udviklingen.		HSC

1.10	Ekstra arbejde ved indgangsparti er tilbudt og accepteret – arbejdet vil pågå fra dd. Dette gælder også maling er værn, som slibes, primes (anti rust), og males hvid, Ral 9010 – på stedet.	MN/ DN			
1.11	Den brune dør ved rundingen binder – Dimitar følger op	MN/ DN			
1.12	Dør ved indhak på bagside lukker ikke til – IdealCombi har justeret døren 1 gang, og kommer for tilpasning igen, samtidig med de skal genmontere ny stanglås, da den leverede var defekt (begge tilfælde reklamation).	MN/ DN			
1.13	MN kommer med pris for solfilm på Hannes kontor. Den mørke blev aftalt, ikke den model med "Spejl" udseende.	MN/ DN			
1.14	Ekstra arbejde ved værn + kasse med tagpaptag. Der udføres nyt hegn som eksist. med trykimp. Træ. Kasse males chokoladebrun som farve anvendt på rundingen.	MN/ DN			
2. Tidsplan					
2.01	Afleveringen blev drøftet, og aftalt til fredag den 15/6 uge 24. Inden aflevering vil JWR tage førgennemgang med entreprenør for at mindske evt. mangeliste ved aflevering. Afrigning af byggeplads vil ske uge 25, afhængigt af status med mangler.	MN			
3. Økonomi					
3.01	Oversigt økonomi/aftalesedler:				
	Nr.	Emne	Kroner	Status	ALLE
	01	Handicap rampe Ændret til afdækning/tag	28.700	Godkendt	FLP
	02	Ændring af gelænder	16.568	Godkendt	FLP
Sendes særskilt faktura	03	<i>Miljøforhold Særskilt budget (miljøpulje), afventer godkendelse til vejesedler kendes.</i>	<i>Estimat 68.818</i>	<i>Afventer opgørelse</i>	
	04	Forkantliste	39.816	Godkendt	FLP
	05	Diverse ekstraarbejde jf. mail af d.	10.700	Godkendt	FLP
	06	Rep. af sålbænke Ny stykpris 3.685 x 4	14.740	Godkendt	FLP

	07	Afdækning kantine med plast	9.950	Godkendt	FLP
	08	Maling af værn, hvor vindue ikke udskiftes	3.600	Godkendt	FLP
	09	Demontering persiener 38 stk	8.100	Godkendt	FLP
	10	Solfilm + mat film vinduer	6.480	Godkendt	FLP
	11	Pris på maling af stål ved indgang i ny farve	28.400	Godkendt	FLP
	12	Der er lavet bund på grund af niveauforskel	300	Godkendt	FLP
	13	Genmontering af fluenet – 4 stk i køkken	450	Godkendt	FLP
	14	Genmontering af EL markise	2.700	Godkendt	FLP
	15	Protox behandling af 2 andre vinduer	900	Godkendt	FLP
	16	1 stk sålbænk ved vindue i køkken (kælder)	1.125	Godkendt	FLP
	17	3 stk Overligger – vinduer i køkken (kælder)	6.150	Godkendt	FLP
	18	Leverance af 2 stk ny dørpumper	3.161	Godkendt	FLP
	19	Leverance af nye dørrister – 12 stk + 3 stk.	1.465	Godkendt	FLP
	20	28 stk ny indfatninger monteret på H 02	12.036	Godkendt	FLP
	21	Interims lægter som rækværk H 02 iflg mail. 21.03. 2018 – 4.400,-	4.400	Godkendt	FLP
	22	Murereparation (sokkelpuds) omkring vinduerhuller/false iflg mail. 13.05.18	4.200	Godkendt	FLP
	23	Lægter på murvæg, reparation i mur efter demontering 28 stk. iflg mail. 13.05.18	7.850	Godkendt	FLP
	24	Der er lavet bund på grund af niveauforskel	300	Godkendt	FLP
	25	Mont. af nye fluenet, køkken og kælder	2.244	Godkendt	FLP
	26	Opfriskning af vindfang - Maling/udskiftning af defekt træværk.	17.980	Godkendt	FLP
	27	Tilpasning af bundstykker DH 09	1.950	Godkendt	FLP
	28	Udfylde mindre huller mellem ilmodbånd og fuger/mur	42.315	Godkendt	FLP
	26	Ekstra solfilm	Afventer		MN
	27	Nyt værn i træ	Afventer		MN
	28	Malerarbejder kasse med tagpap	Afventer		MN
3.02		Oversigt fremsendte aconto:			
	Nr.	Emne	Kroner	Status	ALLE
	01	Stade opgjort til 1/3 af projektets omfang	774.674,66	Afventer	
	02	Stade opgjort til 1/3 af projektets omfang	774.674,66	Afventer	
3.03		Stade på aconto-faktura 01 og 02 – er sendt til betaling. Ingen yderligere pt.			ALLE

3.04	FLP beder JWR om at udarbejde byggeregnskab med de sidste priser på ekstraarbejde. Aflevering til FLP uge 24 – JWR følger op.			JWR
4. Arbejds miljø/byggeplads				
4.01	Der henvises til referat fra sikkerhedsmøde afholdt d.d. (efter byggemødet).			ALLE
4.04	Bemanding			
	Uge	Fag	Bemanding	Bemærkninger
	21	Tømrer	4-6	
	22	Tømrer	4	Incl. maler/murer
	23	Tømrer	4	Incl. maler
	24	Tømrer	2-4	
	25	Tømrer	1-2	
	26			
4.05	Arbejds miljøkoordinering/sikkerhedskoordinator Behandles særskilt, og nævnes ikke yderligere i referat			ALLE
5. Diverse/næste møde				
5.01	OBS! Afleveringsforetning er fredag d. 15/6 (uge 24) kl. 08.00 på adressen			ALLE
5.02	Referat sendes til: se www.leanweb.dk			
08.06.2018 - Referat sendt på mail jf. kontaktliste + Referat er også uploadet på leanweb.dk sag 30027				
Bilag:	Ingen			SLUT