

AB LILLE ODINSHØJ
BYGNINGSDELSBESKRIVELSE
UDSKIFTNING AF VINDUESPARTIER BLOK D
Totalentreprise

Udskiftning af vinduesparti	Dato	:	15.01.2018
Bygningsdelsbeskrivelsen	Rev.dato:		
Totalentreprise	Side	:	1/12

Udarbejdet: JCC

Kontrolleret:

Godkendt:

Kapitel	Side	Revision
---------	------	----------

0. Indholdsfortegnelse.....	1	
------------------------------------	----------	--

4. Arbejdets omfang	2	
----------------------------------	----------	--

Arbejdet omfatter følgende bygningsdele (se nedenfor):	2	
--	---	--

Udskiftning af vinduesparti	Dato	:	15.01.2018
Bygningsdelsbeskrivelsen	Rev.dato	:	
Totalentreprise	Side	:	2/12

4. Arbejdets omfang

Omfanget fremgår af udbudsmaterialets tegninger, beskrivelser, tilbudslister og øvrige udbudsdokumenter såvel som faktiske forhold, der besigtiges ved spørgemødet.

Arbejdet omfatter følgende bygningsdele (se nedenfor):

Som beskrevet på tilbudslisten, er entreprisen omfattet følgende ydelser (arbejder/leverancer):

Pos. nr.	Pos.
1.	Nedrivning
1.1.	Nedrivning
1.2.	Bortskaffelser/affald
1.3.	Rensning, eftergang
2.	Byggeplads
2.1.	Velfærd
2.2.	Affald
2.3.	Interimsforanstaltninger
2.4.	Sikkerhed
2.5.	Kran, lift, stillads
2.6.	Oprydning, rengøring
3.	Gartner
3.1.	Reetableringer
4.	Murer
4.1.	Facadeisolering
4.2.	Filsning murværk (option)
5.	Tømrer
5.1.	Tømrer
5.2.	Snedker incl. låse
5.3.	Fuger
5.4.	Gulve
5.5.	Stern og isolering (option)
5.6.	Vinduer i fællesarealer (optioner)
6.	VVS
6.1.	Radiatorer indvendigt
7.	EL
7.1.	Indvendigt el
7.2.	Udvendigt el
7.3.	Ringeklokke (option)
8.	Maler
8.1.	Malerarbejder indvendigt
8.2.	Rengøring
9.	Andet
9.1.	Ingen

Udskiftning af vinduesparti	Dato	:	15.01.2018
Bygningsdelsbeskrivelsen	Rev.dato:		
Totalentreprise	Side	:	3/12

Omfanget af de samtlige ydelser, leverancer som arbejder for det udbudte fuld færdige arbejde, er indeholdt i de ovenfor markerede.

4.0 Generelt gældende

4.1 Orientering

Pos. 01. til 10. jf. tilbudslisten

4.2 Omfang

Levering og montering af:

Der henvises til efterfølgende bygningsdelsbeskrivelser 01. til 10.

Følgende leveres ikke, men monteres under arbejdet

Eksisterende indvendige gardiner, persiener, hylde

Følgende leveres, men monteres under andet arbejde

Ingen

Følgende leveres og monteres under andet arbejde

Ingen

4.3 Lokalisering

Der henvises til tegningsmaterialet på gældende tegningsliste i det arbejde udføres på AB Lille Odinshøj, Blok D – 3140 Ålsgårde

4.4 Tegningshenvisning

Hovedtegninger: Gældende tegningsliste

Oversigtstegninger: Gældende tegningsliste

Bygningsdelstegninger: Gældende tegningsliste

Detailtegninger: Gældende tegningsliste

4.5 Koordinering

Der skal koordineres med følgende arbejder:

- Forudgående bygningsdele/arbejder
- Samtidige arbejder/bygningsdele
- Efterfølgende arbejder/bygningsdele

Se også afsnit 1.6.4 Afleveringsprocedure i Byggesagsbeskrivelsen.

4.6 Tilstødende bygningsdele

Forudgående bygningsdele/arbejder

Der henvises til gældende tidsplan samt følgende aktiviteter:

- Tilstødende bygningsdele (og installationer)

Efterfølgende bygningsdele/arbejder

Der henvises til gældende tidsplan samt følgende aktiviteter:

- Tilstødende bygningsdele (og installationer)

Udskiftning af vinduesparti	Dato	:	15.01.2018
Bygningsdelsbeskrivelsen	Rev.dato	:	
Totalentreprise	Side	:	4/12

4.7 Projektering

Arbejdsinstruktioner for udførelse og dimensionering af befæstelser og lagerleverancer (standard produkter fra producent/leverandør, hyldevare som projektspecifikke) er del af den samlede ydelse og kvalitetssikringsdokumentation.

Der skal indregnes i tilbud, at der skal udføres arbejdsinstruktioner i sådan et omfang, at arbejdet udføres forsvarligt – se afsnit 1.6.5 i byggesagsbeskrivelsen og dennes henvisning til arbejdsbeskrivelsen.

Derudover skal tilbud indeholde færdigprojektering i det omfang at der foreligger materiale til upload på www.bygogmiljo.dk som anmeldelse af arbejdet, hvilket også er del af den samlede entreprise, på baggrund af en fuldmagt. Desuden skal der foreligge forud for produktion af elementer et projekt, som bygherren kan godkende i egenskab, funktion og farve. Arbejdet med el, VVS og murer skal også være indeholdt med detaljløsning.

4.8 Undersøgelser

Forudgående arbejder skal kontrolleres værende i orden før arbejdets udførelse. Arbejdsinstrukser skal foreligge forud for arbejdet udførelse. Produkter/materialer som er nævnt i nærværende 4.12 (samt arbejdsbeskrivelse og byggesagsbeskrivelse) skal være godkendt inden indkøb/bearbejdning/produktion.

Faktiske forhold skal sikres være kendte i beskaffenhed, dimension og tilstand samt være vurderet for miljø- og sundhedsskadelige stoffer – bygherren foretager screening i det omfang, der måtte være begrundet mistanke for behovet herom.

4.9 Materialer og produkter

Generelt:

Materialer og produkter skal være af anerkendt fabrikat, som lagerføres eller som kan ordres som projektspecifik. Under specifik er nævnt materialers egenskaber, ydeevne m.v. for udvalgte materialer, som indgår i de samlede bygningsdele/arbejder.

Projekt materialet beskriver den eller de samlede løsning/løsninger og hvor der stilles specifikke krav til materialer eller produkter, ud over de i arbejdsbeskrivelsen nævnte, vil disse være beskrevet nedenfor under specifikt:

Specifikt:

Der henvises til efterfølgende bygningsdelsbeskrivelser.

4.10 Udførelse

Generelt:

Valgte producenters anvisning følges. Arbejdet udføres håndværksmæssigt korrekt af faguddannet håndværkere med udgangspunkt i de til udførelsen stillede krav. Projekt materialet beskriver den eller de samlede løsning/løsninger og hvor der stilles specifikke krav til udførelser, materiel og arbejder, ud over de i arbejdsbeskrivelsen nævnte, vil disse være beskrevet nedenfor under specifikt:

Specifikt:

Der henvises til efterfølgende bygningsdelsbeskrivelser.

Udskiftning af vinduesparti	Dato	:	15.01.2018
Bygningsdelsbeskrivelsen	Rev.dato	:	
Totalentreprise	Side	:	5/12

4.11 Mål og tolerancer

Foruden producentens mindst mulige toleranceafvigelser, er brancheorganisationernes og Dansk Byggeris "hvor går grænsen" www.tolerancer.dk gældende som absolut maks. tilladte tolerance. Herudover grænseværdier for miljø- og sundhedsskadelige stoffer.

4.12 Prøver

Der stilles krav til at prøver skal være forud godkendt af bygherren og eller dennes repræsentant (byggeledelsen). Omfang af prøver er nævnt på udbudskontrolplan.

4.13 Arbejds miljø

Ethvert AT som branchespecifikt krav skal være opfyldt og eller overholdt. Kommunens anvisninger, blanketter m.v. som der blandt andet linkes til i arbejdsbeskrivelsens sidste afsnit er gældende og skal følges og opfyldes.

4.14 Kontrol

Udbudskontrolplan skal danne grundlag for dokumentation af modtager- proces- og slutkontrol samt eventuelt projekt (projektering) kontrol.

For nedrivningen gælder før kontrol som omfatter, at de pågældende arbejdes forudsætninger kontrolleres forud for arbejdets udførelse.

4.15 D&V-dokumentation

Dette begrænses i nærværende fagentreprise som nævnt under kvalitetskontrol – se ARB og SBS. – der skal foreligge dokumentation på at ikke berørte bygningsdele/installationer er intakt/uberørt og ubeskadiget i forbindelse med arbejdet udførelse – altså at entreprenøren ikke har ødelagt noget eksisterende som andre arbejde.

4.16 Planlægning

Detailtidsplan for forudgående, denne (og samtidige) og efterfølgende bygningsdele, ydelser og arbejder/leverancer skal have samme detaljeringsgrad som denne bygningsdelsbeskrivelse og dens klassifikationskodning. En del af planlægning er arbejdsinstrukser og vurdering af bygningsdelens tekniske bygbarhed, så der ikke påbegyndes arbejder med uhensigtsmæssige løsninger og udførelser.

Ved enhver tvivl om arbejdets udførelse, materialernes anvendelse, egenskaber og lignende samt mistanke til miljø- og sundhedsskadelige stoffer skal meldes til bygherren og eller dennes byggeledelse skriftligt inden 5 dag før nødvendig stillingstagen til det videre/beslutning.

Eventuel miljøsanering skal dokumenteres værende udført inden øvrige arbejder, dog fjernes glasskår og løse bygningsdele som ituslået bygningsdele, der ikke er befængt med miljø- og sundhedsskadelige stoffer først for korrekt udførelse af miljøsanering. Tidsplan tilgår bygherren forud for igangsættelse af arbejde – tidsplan suppleres med liste over, hvortil der foretages transport og hvem der foretager transport. Modtager af affald skal være godkendt til dette.

4.17 KMA/APV

Fagentreprenøren skal have en plan – en Kvalitets, miljø- og arbejdsmiljøpolitik plan eller som minimum udarbejde en arbejdsplads vurdering som tager hånd om risici ved arbejdets udførelse for egne arbejder og egne og andre håndværkere.

Udskiftning af vinduesparti	Dato	: 15.01.2018
Bygningsdelsbeskrivelsen	Rev.dato:	
Totalentreprise	Side	: 6/12

4.18 Risiko vurdering

Fagentreprenøren skal i tilfælde af, at der opstår nogen form for mistanke til, at der kan forekomme arbejdsmiljø- og miljømæssige farlige stoffer, kontakte tilsynet og undlade, at fortsætte arbejdet det sted, hvor mistanken opstår – førend tilsynet har med bygherren taget stilling til det videre – herunder drøftelse med arbejdsmiljøkoordinatoren og bygherrens egne miljøfolk (bygherre er Kommunen).

4.19 Leverancer

Generelt for vinduer og døre gælder følgende:

Vinduer og døre generelt.

Producenten skal være tilsluttet Vinduesindustrien, Energimærkningsordningen og DVV. Vinduer og døre skal være danskproducerede og tilbydes med 10 års garanti. Producentens kvalitetsstyringssystem skal være certificeret iht. DS/EN ISO 9001. Alle produkter skal være CE-mærkede, samt testet og klassificeret efter europæiske standarder. Producenten skal være certificeret i henhold til energimærkningsordningen.

Generelle krav til glasset/ruderne:

Vinduer med 2-lags ruder sker alene i facadedørens lille glasfelt:
Eref -13,2 kWh/m²/år, og en indvendig overfladetemperatur Toi på minimum 11,8 °C.
Certificeret B-mærket (2015)

Vinduer med 3-lags ruder alle øvrige steder:
Eref +15,7 kWh/m²/år, og en indvendig overfladetemperatur Toi på minimum 14,7 °C. Certificeret A-mærket (2020)

Alle ruder / alt glas i fællesarealer og dermed ikke direkte ind til boliger, men til fællesarealer skal være sikkerhedsglas, hærdet/lamineret.

Overfladetemperaturene skal være beregnet iht. DS/EN ISO 10077-2 under forudsætning af en rumtemperatur på 20 °C og en udetemperatur på 0 °C.

Vinduessystemet skal leveres med u-ventileret karmfals og være udformet med 2 tæthedsplan. Forreste tætning imellem karm og ramme, bagerste tætning ved anslag på karmfals.

Udformning af karme.

Karm udføres, konstruktiv opdelt i våd og tør zone, med en indvendig synlig trædel, i beskyttet tør zone udført i kvalitetsoptimeret fingerskarret kernetræ.

Karmfalsen i den våde zone, skal være udført i sort uorganisk PUR materiale med en glat skrån hældning på 7° uden synlige udfræsninger. Karmfalsen skal være indfaset, sømmet og limet til trædelen.

Den udvendige pulverlakerede alu-beklædning skal være ind-notet i karmfalsen, så afvanding af bundkarmen foregår glat med alu-beklædningen. Ved faste karme skal drænhuller udføres i bundkarmens glaslistenot. Den udvendige karmnakke skal være 24,5 mm.

Udskiftning af vinduesparti	Dato	:	15.01.2018
Bygningsdelsbeskrivelsen	Rev.dato:		
Totalentreprise	Side	:	7/12

Karm dimensionerne skal som standard være 50 x 122 mm. alternativ udført i karmdybde 149/175/210 mm. Karmfalse, inkl. lod- og tværposter, skal være udført i sort uorganisk PUR materiale med en glat skrå hældning på 7° uden synlige udfræsninger.

Udformning af rammer.

Skal være synlige ind- og udvendigt og være udført i træ med 7o skrå bundfals med en udvendig alu-beklædning monteret med clips. Clipsene skal være udformet således, at alu-beklædningen kan demonteres for evt. rudeudskiftning. Udvendig alu-beklædning udformes, så den fremstår som et traditionelt vindue med glaslistemarkering.

Alu-beklædningen må ikke kunne demonteres, når rammerne er lukkede. Overgangen mellem den udvendige alu-beklædning og glas skal være max. 1 mm. Rammer skal leveres med udvendig og indvendig undersænket tætningsprofil, tætningslister skal være i plan med indvendig ramme og udvendig alu-profil.

Vinduer og udadgående terrassedøre skal fremstå med samme ramme design, hvor dimensionerne på rammen som standard skal være 60 x 75 mm.

Træ.

Alt træ skal være FSC®-certificeret (med undtagelse af dørblade på pladedøre). Kernetræsandelen skal opfylde kravene til Vindues Industriens tekniske bestemmelser bilag 10, dvs. min. 60 % kernetræsandel i udvendige false og overflader.

Alt træ skal skannes for knaster og vindridser. I den efterfølgende optimeringsproces skal defekter, såsom vindridser og knaster bortskæres, mindre knaster mod murfalse tillades. Emnerne skal fingerskarres i overensstemmelse med Din 68140.

Overfladebehandling af træ.

Trædelene skal overfladebehandles som Behandlingssystem 2ØKO i henhold til DVV's tekniske bestemmelser pkt. 5.5.2. Grundbehandling skal ske med et vandfortyndbart, fungicidholdigt middel.

Overfladebehandlingen skal ske med en vandfortyndbar, diffusionsåben akrylbase-ret maling. Lagtykkelsen skal være større end 80µm (tørfilm), og det samlede system skal have opnået karakteren 1 efter prøvning iht. EN 152-1.

Træ udføres med overflade i glans 30.

Aluminium.

Legeringssammensætning i henhold til DS EN 573-3:2005. Legering EN AW-6060 T6 (AlMgSi0,5).

Overfladebehandling af aluminium.

Aluminiumsdelene grund- og overfladebehandles inden bearbejdning. Ved pulverlakering skal anvendes miljø- og kvalitetsgodkendte polyesterpulvere.

Aluminiumsprofilerne lakeres med en lagtykkelse på minimum 80µm.

Udskiftning af vinduesparti	Dato	:	15.01.2018
Bygningsdelsbeskrivelsen	Rev.dato	:	
Totalentreprise	Side	:	8/12

Aluminium udføres med overflade i mat eller blank (højglans), som standard, i én af standardfarver eller i henhold til RAL farveskala.

Polyurethan (PUR).

Skal udføres i sort stift integralskum med en massefylde på 500 kg/m³.

Glas.

Glas i 2-lags ruder: Der skal anvendes dobbeltforseglede isoleringsruder, der er certificerede iht. DS/EN 1279. Ruderne leveres i såvel oplukkelige rammer som i faste karme med 28 mm 2-lags glas, standard opbygget, som 4-20-4 mm, med varm kant profil. Ruderne skal som standard have en min. Ug-værdi på 1,21 W/m²K, og en minimum LT-værdi på 0.80

Glas i 3-lags ruder: Der skal anvendes dobbeltforseglede isoleringsruder, der er certificerede iht. DS/EN 1279. Ruderne leveres i såvel oplukkelige rammer som i faste karme med 48 mm 3-lags glas, standard opbygget, som 4-18-4-18-4 mm, med varm kant profil. Ruderne skal som standard have en min. Ug-værdi på 0,61 W/m²K, og en minimum LT-værdi på 0.73

Glas skal leveres fuldlimet i rammer og karme, for opnåelse af optimal tæthed og sikkerhed.

Beslag:

Alle beslag skal være udført af naturanodiseret aluminium, plast, stål med en varmförzinkning eller elektroforzinkning med en efterfølgende kromatpassivering i farveløs/blå eller gul overflade. Beslag kan ligeledes være fremstillet af metallegeringer som zamak (zinklegering) eller rustfrit stål. Udvendige hængsler er tapbærende og pulverlakeret som standard i RAL 9007/Grå eller RAL 9010/Hvid. Udvendige hængsler på døre skal være højdejusterbare.

Ventiler:

Ventilerne skal have udformning og funktion som klikventil med skjult luftindtag. Det gennemstrømmende luftindtag skal være styret ubrudt gennem hele elementets karm- rammekonstruktionen. Der må kun monteres synlige ventilriste udvendig ved faste karme – topkarme og eller sidekarme, ikke bundkarme

Fugning:

Fugning skal ske som 1-trins eller 2-trins fuge i.h.t. FSO's fugehåndbog. Udvendig fuge kan ved elementets sidekarme og topkarm placeres glat med udvendig alubeklædning, ved bundkarm kan placering af fugen være fleksibelt iht. udformning af sålbænk.

Topstyrede/drejekip - indadgående

Vinduer skal være med mat forkromet greb, rullepaskvil med justerbare kravetapper, støbte sikkerhedsslutblik med skrånstillede skruer og ventilationsstilling. Glidehængsler med justerbar friktion. Indnotet omkringløbende EPDM tætningsliste, skal være hjørneklippet.

Udskiftning af vinduesparti	Dato	:	15.01.2018
Bygningsdelsbeskrivelsen	Rev.dato	:	
Totalentreprise	Side	:	9/12

Vinduet skal være forsynet med 2 ubrudte tætningsplan, hvor det yderste tætningsplan skjuler glidehængslerne når vinduet er lukket. Vinduet skal som standard kunne leveres med klikventil uden udvendig ventilrist. Glidehængslerne skal være justerbare, så rammen kan justeres for korrekt anslag til karmen.

Faste karme.

Skal være med glas monteret direkte i karmen. Dræn- udfræsning i bundkarmens glaslistenot. Vinduet skal som standard kunne leveres med klikventil med udvendig ventilrist.

Facadedøre.

Rammedøre leveres som standard med en rammeprofil på min. 60 x 103mm, og limede ruder. Pladedøre leveres med dørblad i 75mm tykkelse

Bundstykke skal være 18 mm formstøbt glasfiberbundstykke, alternativt med hårdtræsbundstykke – dette skal være oplyst i tilbud – det skal være mest muligt handicap venligt for niveaufri adgang.

Facadedøre udføres med pinolhængsel i toppen og sikkerhedsslutblik med skråstilte skruer. Alle døre skal være 4 hængslet.

Facadedøre med 3-pkt. lukke udføres med 3 kraftige og massive hagekolver, som placeres i toppen, midten og bunden. Derudover udføres også rullekolver i top og bund, som sikrer døren et bedre indløb.

Alle døre leveres med glas, som med film er nemt at se ud af, men svær at se ind af. Dette skal være specificeret med en prøve, til bygherrens endelige stillingstagen.

4.9 Materialer og produkter

Generelt:

Materialer skal leveres med dansk drift- og vedligeholdelsesansvisning, kodning og identifikation samt være gængse standard "hyldevare" som kan suppleres, nemt vedligeholdes og udskiftes.

Specifikt:

Der henvises til nedenstående bygningsdelsbeskrivelser på de efterfølgende sider, som alene er udfyldt, hvor der er specifikke krav fra bygherren til dette projekt.

4.10 Udførelse

Generelt:

Der henvises til arbejdsbeskrivelsen.

Specifikt:

Der henvises til nedenstående bygningsdelsbeskrivelser på de efterfølgende sider, som alene er udfyldt, hvor der er specifikke krav fra bygherren til dette projekt.

Udskiftning af vinduesparti	Dato	:	15.01.2018
Bygningsdelsbeskrivelsen	Rev.dato	:	
Totalentreprise	Side	:	10/12

1. Nedrivning

1.1. Nedrivning

Udtagning af partier skal ske samme dag som 2.3 interimsforanstaltninger, klarføringer, flytning af radiator, el-arbejdet m.v. som klargøring for montage af nye partier dagen efter.

1.2. Bortskaffelser/affald

Bortskaffelser af affald skal ske direkte i containere og må ikke bunkes eller på anden måde opmaganiseres udenfor affaldscontainere.

1.3. Rensning, eftergang

Før montage af nye partier, skal false og alle eksisterende forhold være klar dertil.

2. Byggeplads

2.1. Velfærd

Der skal indregnes skurvogn til spisning m.v.

2.2. Affald

Der skal regnes med sorteres affald – som minimum skal glas i egen containere som skal til genanvendelse – det må godt smadres i containere, men ikke udenfor container.

2.3. Interimsforanstaltninger

Se 1.1 hvor denne interimsforanstaltning skal være sikring for vejrlig og fremmed og dermed skal den være med dør og lås – gerne krydsfiner døre med hængelås ude og inde. Plast som erstatning af vinduer skal være i solide rammer og i tykkelse min. 0,3 mm armeret. Skader som følge af for ringe interimsforanstaltninger er totalentreprenørens ansvar.

2.4. Sikkerhed

Al sikkerhed er totalentreprenørens ansvar

2.5. Kran, lift, stillads

Der forudsættes anvendt kran til kraning af elementer – både til den, der fjernes og dem, der monteres, alternativ lift, så fremt elementer kranes over bygning eller på anden måde leveres til opmaganisering foran arbejdets stedet. Opmaganisering skal ske på terræn på udlagte plader (Se 3.1)

2.6. Oprydning, rengøring

Skal ske dagligt – gangarealer m.v. må ikke blokkeres og totalentreprenøren skal indregne, at der sker passage af beboere dagligt ved arbejdets udførelse og arbejdsplads – hertil skal der gives plads.

3. Gartner

3.1. Reetableringer

Reetablering af befæstede arealer, fællesarealer som græs m.v. som er mærket og eller beskadiget af totalentreprenørens aktiviteter sker i sådan et omfang, at eksisterende forhold genskabes som de var som minimum.

Udskiftning af vinduesparti	Dato	:	15.01.2018
Bygningsdelsbeskrivelsen	Rev.dato	:	
Totalentreprise	Side	:	11/12

4. Murer

- 4.1. Facadeisolering
Den lille brystning (bjælke over vinduespartier) skal isoleres og puds til fuld færdig løsning. Fugning er indeholdt.
- 4.2. Filsning murværk (option)
De lodrette murpiller skal filsnes med en filsning, der står i harmoni med 4.1 puds. El-arbejde er indeholdt i 7.3.

5. Tømrer

- 5.1. Tømrer
Husk brystning skal bære radiator. Vinduer leveres eller som ovenfor beskrevet som produceret enheder.
- 5.2. Snedker incl. låse
Lås fra eksisterende udtages og gemmes incl. 1 stk. beboer nøgle. Nye låse leveres og omstilles til eksisterende nøgler. Øvrige snedker er lister og tilpasninger til eksisterende.
- 5.3. Fuger
Fugefarver skal være godkendt af bygherren før første fuge udføres.
- 5.4. Gulve
I forbindelse med nye partier og flytning af radiator, skal gulve indvendigt tilpasses, så det ikke ses – det betyder i det omfang nye partier er bredere/har større dybde, skal gulve skæres tilsvarende.
- 5.5. Stern og isolering (option)
Sternbeklædning udskiftes til cementbaseret ny beklædning, der oprettes og forsynes med nyt zink, ikke alu, men zink. Desuden åbnes udhængs beklædning og der udføres lodret afdækning (vindbræt) nær facade og sikres, at der over af dækning er ventilation ind over tagisolering fra udhæng og at dette er sikres med insektnet. Udhæng lukkes igen.
- 5.6. Vinduer i fællesarealer (optioner)
Som øvrige, dog med sikkerhedsglas.

6. VVS

- 6.1. Radiatorer indvendigt
Der skal ikke regnes med nye radiatorer, men nye bæringer – arbejdet sker i relation til 5.4 og 5.1. Der skal regnes med daglige arbejder og daglige aftapninger og påfyldninger.

Udskiftning af vinduesparti	Dato	:	15.01.2018
Bygningsdelsbeskrivelsen	Rev.dato:		
Totalentreprise	Side	:	12/12

7. EL

- 7.1. Indvendigt el
Det gælder indvendige faste og løse installationer – af løse installationer indregnes 10 mim. Arbejde for hver bolig til fjernelse af forlængerledning og lignende.
- 7.2. Udvendigt el
Der sker demontage og genmontage.
- 7.3. Ringeklokke (option)
Montage af ringeklokke tilsluttet lysnet. Desuden indeholder punktet det el, der måtte være forbundet med udførelsen af punkt 4.2 som at sikre, at eksisterende lys m.v. genmonteres.

8. Maler

- 8.1. Malerarbejder indvendigt
Gælder snedkerarbejdet og eksisterende berørte overflader.
- 8.2. Rengøring
Skal ske for hver bolig straks arbejdet er færdigt.

9. Andet

- 9.1. Ingen

Slut.