

Tilsynsnotat 07

Helsingør Kommune

Nordvestskolen – BLOK 1-4

Dato: 03.04.2018

Sag nr.: 30030

Emne: Tilsynsnotat

Rev. 00

Sendt pr. mail: Entreprenør og bygherre samt brugere

Kopi sendt til: Tegnestuen

Tilsynsnotat 07

Projekt: BLOK 1-4

Nordvestskolen, PCB Sanering, nye vinduer og yderdøre

Bygherre: Helsingør Kommune, Center for økonomi og bygninger, att.: Flemming Ravn

Entreprenør: Carlsen & Co. Att: Thomas Carlsen

Sylvest VVS att: Jørgen Olsen og Søren Sylvest

Boysen El og teknik att: Peter Boysen og Nicolaj Christensen

Entreprise: 01. Nedrivning (kontrakt)

05. Tømrer (kontrakt)

06. VVS (kontrakt)

07. El (kontrakt)

08. Maler kontrakt)

Tilsyn: Uge 11, mandag – udført af LeanDesign, att: Jens Christian Christensen

Stade: Jf. tidsplan af 08.01.2018

Blok 2	Færdig Rum 2.15	22.01.2018	Delaflevering afholdt Udføres i påsken
Blok 1	Færdig Rådskade	29.01.2018	Delaflevering afholdt Igang
Blok 3	Færdig	26.02.2018	Delaflevering afholdt
Blok 4	Etape A+B Rum 32 Rådskade	16.03.2018	Aflevering kl. 10.00 Udføres i påsken Igang

Side 1 af 5

Den 03. april har undertegnede været på tilsyn på ovennævnte projekt – følgende entreprenører deltog, var med, var på pladsen eller som øvrigt nævnt nedenfor:

- 01. Nedrivning var ikke tilstede
- 05. Tømrer var tilstede med 2 tømrer – arbejdede på blok 6 (udenfor nærværende entreprise)
- 06. VVS var ikke på pladsen
- 07. EL var ikke på pladsen
- 08. Maler var ikke på pladsen

Bygherrens bruger repræsenteret ved Svend Engelsen var ikke med på runderingen.

Nedenfor er specifikke bemærkninger til det under tilsynet besigtigede, men der her gives generelle bemærkninger:

Generelle bemærkninger:

Projektmateriale:

Ingen bemærkninger

Tidsplanen:

Tidsplan af 08.01.2018 er gældende.

Aflieferingsforretning alle 4 blokke sker fredag den 16.03 jf. byggemødereferat
Rum 2.15 samt rådskeer og byggeplads er kommenteret under specifikt

Byggepladsen:

Se bemærkninger under specifikke bemærkninger

Myndigheder:

Ingen bemærkninger

Specifikke bemærkninger:

Se nedenfor:

**Tilsyns-
nr. (ID)**
07.01



Blok 2 – rum 2.15

Bemærkning

Rum 2.15 er ikke udført som planlagt i Påsken.

Action

Carlsen & Co

07.02



Blok 1 - rådskade

Rådskade mangler færdiggørelse, støvvæg fjernes m.v.

Carlsen & Co

07.03



Generelt

Byggeplads mangler afvikling og oprydning.

Carlsen & Co

07.04



Generelt

Forsøgning syntes at være udført som planlagt ved stikprøve – foto og dok. Afleveres i forbindelse med afleveringsforretningen

Carlsen & Co

07.05



Blok 4 - Rådskade

Rådskade mangler færdiggørelse, montage af udhæng

Carlsen & Co

Skulle der være spørgsmål til nærværende, kan disse stilles på mail: jcc@leandesign.dk.

Med venlig hilsen
LeanDesign ApS

Jens Christian Christensen
Bygherrerådgiver

Bilag: Ingen
Kopi: Bygherre, brugere (skolen) og entreprenører

Tilsynsnotat sendt til:

Se næste side

Side 4 af 5

Bygherre:

FLR Flemming Ravn: flr11@helsingor.dk – mobil: 25312431

JKI Jan Krogh Islin: jki11@helsingor.dk

Nordvestskolen:

EBE Erling Bergman: ebe37@helsingor.dk – mobil: 25313563

SEN Svend Engelsen: lgh08@helsingor.dk – mobil 25311930

LBN Leo Bilgrav Nielsen: lbn37@helsingor.dk – mobil: xx

SPD Søren Pedersen: spd37@helsingor.dk – mobil: xx

01.Nedrivning

02.Byggeplads

05.Tømrer

08.Maler

TMC

Carlsen & Co – Thomas Carlsen: tmc@carlsenogco.dk – mobil: 26837070

06.VVS

JOL

Sylvest VVS – Jørgen Olsen: olsen@sylvestvvs.dk – mobil: 40905809

07.EL

PBO

Boysen EL – Peter Boysen: PB@Boysen-el.dk – mobil: 26701220

Tilsyn:

JCC

Jens Christian Christensen: jcc@leandesign.dk – mobil: 51268421

SLUT

Side 5 af 5