

Tilsynsnotat 01

Helsingør Kommune

Nordvestskolen – BLOK 1-4

Dato: 02.01.2018

Sag nr.: 30030

Emne: Tilsynsnotat

Rev. 00

Sendt pr. mail: Entreprenør og bygherre samt brugere

Kopi sendt til: Tegnestuen

Tilsynsnotat 01

Projekt: BLOK 1-4

Nordvestskolen, PCB Sanering, nye vinduer og yderdøre

Bygherre: Helsingør Kommune, Center for økonomi og bygninger, att.: Flemming Ravn

Entreprenør: Carlsen & Co. Att: Thomas Carlsen

Sylvest VVS att: Jørgen Olsen og Søren Sylvest

Boysen El og teknik att: Peter Boysen og Nicolaj Christensen

Entreprise: 01. Nedrivning (kontrakt)

05. Tømrer (kontrakt)

06. VVS (kontrakt)

07. El (kontrakt)

08. Maler kontrakt)

Tilsyn: Uge 01, Tirsdag – udført af LeanDesign, att: Jens Christian Christensen

Stade: Blok 2

Etape A	Uge 47 – 51	I gang	Færdiggørelse af facadepartier
Etape B	Uge 48 – 01	I gang	Støvvægge

Blok 1

Etape B	Uge 01-03	Skal i gang nu
Etape A	Uge 04-06	Ej opstartet

Blok 3

Etape A	Uge 05-07	Ej opstartet
Etape B	Uge 07-09	Ej opstartet

Blok 4

Etape A	Uge 09-10	Ej opstartet
Etape B	Uge 10-11	Ej opstartet

Aflevering

Alle	Uge 12-12
------	-----------

Side 1 af 5

Den 02. januar har undertegnede været på tilsyn på ovennævnte projekt – følgende entreprenører deltog, var med, var på pladsen eller som øvrigt nævnt nedenfor:

- 01. Nedrivning var ikke tilstede
- 05. Tømrer var tilstede med 2 tømrer
- 06. VVS var ikke på pladsen
- 07. EL var på pladsen
- 08. Maler var ikke tilstede

Bygherrens bruger repræsenteret ved Svend Engelsen deltog ikke denne gang.

Nedenfor er specifikke bemærkninger til det under tilsynet besøgtede, men der her gives generelle bemærkninger:

Generelle bemærkninger:

Projektmateriale:

Ingen nye

Tidsplanen:

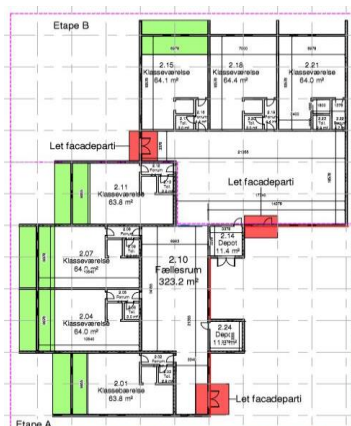
Tidsplanen syntes ikke at blive overholdt. Der er indgået særftale om, at blok 2 er åben for arbejde uge 01, men tages i brug uge 02, dog laves udskiftning af parti m.v. i rum 2.15 først uge 08.

Færdiggørelse af etape A er ikke færdig

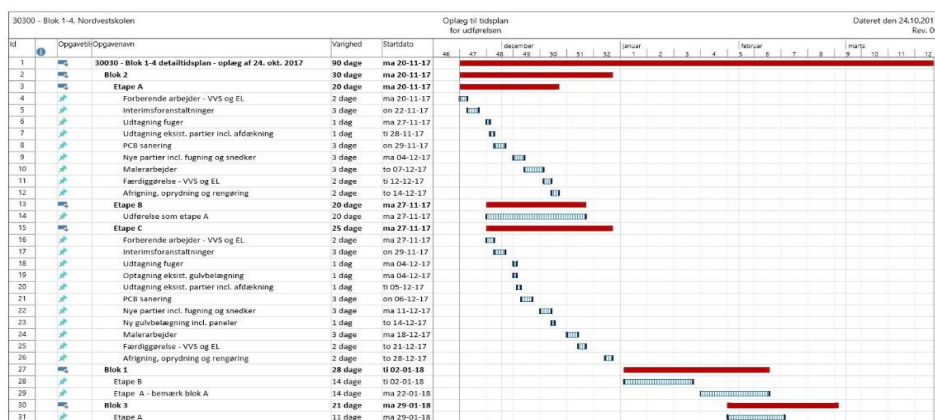
Færdiggørelse af etape B – skal være på fredag.

Rengøring, oprydning inden mandag uge 08.

Særftale om dørpartier, hvor eksist. dør skal genanvendes (de røde på tegning) bør drøftes denne uge med bruger.



Tidsplanstegning rev. 01



Tidsplan af 24.10 (blok 2 etape A og B er lagt sammen som etape A)

Byggepladsen:


Se nedenfor, idet der er forhold at ordne snarest.

Myndigheder:

Ingen nye

Specifikke bemærkninger:

Se nedenfor:

Tilsyns- nr. (ID)	Aktivitet/emne	Bemærkning	Action
01.01		Lister udvendigt mod særligt terræn udføres som tryk imp.	Carlsen & Co.
	Facade, etape A, blok 2		
01.02		Isolering af brystning syntes ikke at være korrekt udført, buler meget – bemærk konstruktionsopbygning.	Carlsen & Co.
	Facade, etape A, blok 2		

01.03



Byggeplads, blok 2

Byggeplads trænger til oprydning m.v.

Carlsen & Co.

01.04



Blok 1

Blok 1 synes ikke at være opstartet?

Carlsen & Co.

Skulle der være spørgsmål til nærværende, kan disse stilles på mail: jcc@leandesign.dk.

Med venlig hilsen
LeanDesign ApS

Jens Christian Christensen
Bygherrerådgiver

Bilag: Ingen
Kopi: Bygherre, brugere (skolen) og entreprenører

Tilsynsnotat sendt til:

Bygherre:

FLR Flemming Ravn: flr11@helsingor.dk – mobil: 25312431

Nordvestskolen:

EBE Erling Bergman: ebe37@helsingor.dk – mobil: 25313563

SEN Svend Engelsen: lgh08@helsingor.dk – mobil 25311930

LBN Leo Bilgrav Nielsen: lbn37@helsingor.dk – mobil: xx

SPD Søren Pedersen: spd37@helsingor.dk – mobil: xx

01.Nedrivning

02.Byggeplads

05.Tømrer

08.Maler

TMC Carlsen & Co – Thomas Carlsen: tmc@carlsenogco.dk – mobil: 26837070

06.VVS

JOL Sylvest VVS – Jørgen Olsen: olsen@sylvestvvs.dk – mobil: 40905809

07.EL

PBO Boysen EL – Peter Boysen: PB@Boysen-el.dk – mobil: 26701220

Tilsyn:

JCC Jens Christian Christensen: jcc@leandesign.dk – mobil: 51268421

SLUT

Side 5 af 5