

Referat

Sendt pr.: mail

Dato: 21.11.2017

Sag nr.: 30030

Emne: Referat

Rev. 00

Opstarts- og projektgennemgangsmøde 01

Projekt: Nordvestskolen – Blok 1-4
Sags nr.: 30030
Mødetype: Projektgennemgang
Bygherre: Helsingør Kommune
Formål:

Indkaldt den: 15.11.2017 Uge 46
Afholdt den: 21.11.2017 Uge 47
Sted og tid: Nordvestskolen Kl. 10.00

Deltagere:

Erling Bergman	Nordvestskolen	Bruger	EBE
Leo Bilgrav Nielsen	Nordvestskolen	Bruger	LBN
Svend Engelsen	Nordvestskolen	Bruger	SVE
Lene Dalvang	Teknologisk	Konsulent	LDA
Flemming Ravn	Center for Ejendomme	Bygherre	FLR
Søren Sylvest	Sylvest VVS	Blikkenslager	SSY
Peter Boysen	Boysen El- og teknik	Elektriker	PBO
Thomas Carlsen	Carlsen & Co.	Tømrer	TMC
Jens Christian Christensen	LeanDesign	Rådgiver	JCC


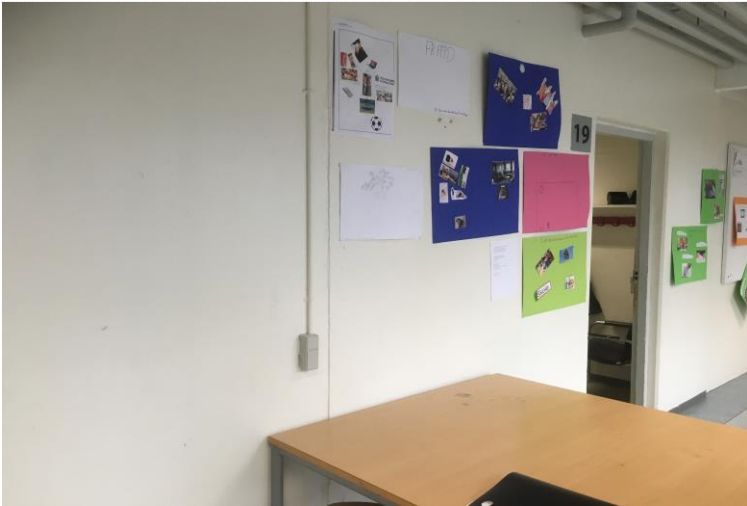
Afbud: Ingen . . .

Dagsorden:

0. Bemærkninger
1. Udførelsen
2. Tidsplanen
3. Økonomien
4. Arbejds miljøet
5. Andet/næste møde

Side 1 af 6

			AKTION
0. Bemærkninger			
0.1	Ingen bemærkninger – dette er første (og eneste) opstarts- og projektgennemgangsmøde		ALLE
1. Udførelsen			
1.1	LDA gennemgik arbejdets omfang omkring PCB med udgangspunkt i TI Rapport af 21. juli 2017 rev 01 som følgende:		ALLE
1.2.1	Generelt udtages gamle fuger rundt Limtræsoverligger langs facader (ikke nye fuger) og limtræ forsegles incl. 100 mm på hver side. Mod loft er det aftalt, at hvor der er lofter og el-kanaler, nedtages 1 stk. prøve for besigtigelse af, om fuger over loft/el-kanal skal udtages, eller forsegles eller om det er muligt, at undlade nedtagning af lofter/elkanal, men alene forsegle tilgængeligt limtræ – se nedenstående foto:		PBO/ TMC
			

<p>1.2.2</p>	<p>Hvor gamle partier skal skiftes, fjernes installationer for senere at blive genmonteret. Dette gælder ved dørpartier/udgang også G4S der skal demontere og genmontere meldere m.v. – se foto nedenfor:</p>	
		
<p>1.2.3</p>	<p>Gulve udskiftes i en bredde på ca. 0,5 m, men ikke i blok 1, hvor gulvene er skiftet – SEN oplyste, at der er en del linoleum på skolens lager, som TMC er velkommen til at anvende.</p>	<p>SEN/ TMC</p>
<p>1.3</p>	<p>Ved gennemgang fandtes der enkelte særlige forhold, idet i blok 3 er der 3 indvendige fuger, som også forsegles og ved limtræ generelt skal lodrette fuger ved søjler – se nedenstående foto også ordnes ved udtagning og forsegling.</p>	
		

1.2	LDA oplyste overfor TMC, at forsegling fås med farve – det kan overvejes – eventuelt med prøve – så overmaling efterfølgende måske kan reduceres.	TMC
-----	---	-----

2. Tidsplanen

2.1	SEN gennemgik de 4 blokke hvad angår kredse for varme, som danner grundlag for, hvorledes arbejdet på hver enkelte blokke kan opdeles i etape. Resultatet blev som følgende:	ALLE
-----	--	------

- Blok 1 Etape B og C incl. rum 2.11 sammenlægges
- Blok 1 Etape A er uden rum 2.11

Ingen yderligere etapeændringer og opdelingsændringer – nedenfor er blok 2 med ændringer gengivet:



2.2	Det aftales, at detailtidsplan udarbejdes efter etape A blok 2, hvor kendskab til varigheder er mere præcise – hovedtidsplanen blev dog aftalt til at være som følgende uger 2017 og 2018:	ALLE																				
	<table border="1"> <thead> <tr> <th>Etape</th> <th>Blok 2</th> <th>Blok 4</th> <th>Blok 3</th> <th>Blok 1</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>A</td> <td>49-51</td> <td>01-02</td> <td>05-06</td> <td>07-10</td> </tr> <tr> <td>Omrokering</td> <td>52</td> <td>03</td> <td>07</td> <td>11</td> </tr> <tr> <td>B</td> <td>01-02</td> <td>04-05</td> <td>08-09</td> <td>12-14</td> </tr> </tbody> </table>	Etape	Blok 2	Blok 4	Blok 3	Blok 1	A	49-51	01-02	05-06	07-10	Omrokering	52	03	07	11	B	01-02	04-05	08-09	12-14	
Etape	Blok 2	Blok 4	Blok 3	Blok 1																		
A	49-51	01-02	05-06	07-10																		
Omrokering	52	03	07	11																		
B	01-02	04-05	08-09	12-14																		
	Forventet afslutning ultimo marts måned 2018.																					
3. Økonomien																						
3.1	Alle 3 entreprenører har afgivet tilbud med udfyldt tilbudsliste. På mødet og ved efterfølgende gennemgang fandtes der variation af omfang og justering af hver blok må ske i forhold til tilbud.																					
3.2	(udenfor mødet) Accept af tilbud fremsendes snarest, idet disse (accepterne og arbejdet) er del af eksisterende entreprisekontrakter.																					
4. Arbejdsmiljøet																						
4.1	Ingen bemærkninger																					
5. Diverse																						
5.1	Bilag – tidsplanstegning blok 2 af 21.11.2017																					
21.11.2017 - Referat sendt til – se nedenstående organisation, idet referat er fremsendt til dem samt lagt på Leanweb under sag 30030.:																						

Organisation – orientering om resumé af møde (referat) er sendt til følgende:

Bygherre:

FLR Flemming Ravn: flr11@helsingor.dk – mobil: 25312431

Nordvestskolen:

EBE Erling Bergman: ebe37@helsingor.dk – mobil: 25313563

SEN Svend Engelsen: lgh08@helsingor.dk – mobil 25311930

LBN Leo Bilgrav Nielsen: lbn37@helsingor.dk – mobil: xx

SPD Søren Pedersen: spd37@helsingor.dk – mobil: xx

Entreprenører på 30030 – Blok 1-4

01.Nedrivning

02.Byggeplads

04.Murer

05.Tømrer

TMC Carlsen & Co – Thomas Carlsen: tmc@carlsenogco.dk – mobil: 26837070

06.VVS

JOL Sylvest VVS – Jørgen Olsen: olsen@sylvestvvs.dk – mobil: 40905809

07.EL

PBO Boysen EL – Peter Boysen: PB@Boysen-el.dk – mobil: 26701220

08.Maler

TMC Carlsen & Co – Thomas Carlsen: tmc@carlsenogco.dk – mobil: 26837070

Tilsyn/byggeledelse:

Generelt

JCC Jens Christian Christensen: jcc@leandesign.dk – mobil: 51268421

Rådgivere:

Teknologisk Institut

LDA Lene Dalvang, tlf. 7220 2257, led@teknologisk.dk

JTH Jacob Thorman, tlf. 7220 1615, jat@teknologisk.dk