

Referat

Dato: 05.09.2017
Sag nr.: 30028
Emne: Referat
Rev. 00

Sendt pr.: mail

Byggemødereferat 02

Projekt: Om- og tilbygning til eksisterende produktionskøkken – Plejehjemmet Strandhøj
Sags nr.: 30028
Mødetype: Byggemødereferat
Bygherre: Helsingør Kommune
Formål: Byggemøde

Indkaldt den: 29.08.2017 Uge 35
Afholdt den: 05.09.2017 Uge 36
Sted og tid: Plejehjemmet Strandhøj Kl. 08.00

Deltagere:

Marie Dæhlie Olesen	LeanDesign	Projektleder	MDO
Jens Christian Christensen	LeanDesign	Rådgiver	JCC
Jan I. Nielsen (kl. 9-10)	LeanDesign	Ingeniør	JIN
Kenny Dyhl	Dyhl Electric	Entreprenør	KED
Morten Elleskov	Vida	Entreprenør	MOE
Henrik Bigum	Vida	Entreprenør	HEB
Lotte Jensen	Plejeh. Strandhøj	Køkkenleder	LOJ
Gitte Just	Plejeh. Strandhøj	Leder	GIJ

Afbud:

Gert Kronkvist	LeanDesign	Ingeniør	GEK
Lars Leo Jensen	Sund Byg	Entreprenør	LLJ
Mads Nissen	Brønnum	Entreprenør	MAN
Franck Lund Peterden	Helsingør Kommune	Bygherre	FLP
Anders Hemmet Nielsen	Norcon	Entreprenør	AHN
Jacob Vindahl Andersen	ViaVent	Entreprenør	JVA
Thomas Vindahl Andersen	FVA VVS	Entreprenør	TVA
Jan Wiinberg	Plejeh. Strandhøj	Varmemester	JAW

Side 1 af 4



- Dagsorden:**
0. Bemærkninger til første referat
 1. Tidsplan
 2. Kvalitet(løsninger)
 3. Økonomi
 4. Byggeplads
 5. Huskeliste
 6. Diverse og næste møde

			AKTION
0. Bemærkninger til forrige referat			
0.1		Henrik Bigum stod ikke som værende tilstede ved seneste møde. MOE påpeger at der i referat ikke er noteret at der Vida tager forbehold for tidsplanen. Dette er noteret under 2.1.	
1. Tidsplan			
1.1		- Der var ingen kommentarer til tidsplanen, kun et ønske fra GIJ at rejsegilde holdes onsdag den 18.10.2017, da politikerne har stor bevågenhed omkring projektet.	
2. Kvalitet (Løsninger)			
2.1		<p>GEK har udarbejdet nyt fundamentsprojekt, som er sendt til entreprenør. MDO reviderer tegninger og fremsender disse hurtigst muligt.</p> <p>MOE tager forbehold for tidsplan, jf. ændret konstruktionsprojekt. MOE rekvirerer tegninger fra LER.</p> <p>Der foretages jordbundsprøver af Francks Geoteknik. Gravearbejdet opstartes mandag i uge 37, hvorefter der kan foretages jordbundsprøver.</p> <p>Placering af installationer (gulvafløb, afløb, vand og el) MDO får Brønnum til at udarbejde tegning med installationers placering og fremsender denne. Brønnum udarbejder tegning i indeværende uge og fremsender til LeanDesign.</p>	MDO



		Asfalten er nu skåret, hvor byggefeltet er. Der skal skæres mere asfalt, når dimensionen på fedtudskiller mv. er på plads. Fedtudskilleren skal udskille fedt fra en afløbsstrøm på 2 l/s svarende til 200 måltider (dette står i bygningsdelsbeskrivelsen)	
3. Økonomi			
3.1		Udendørs lamper er serieforbundet og er derfor nødt til at blive fjernet og geninstalleret. Ligeledes var der demenssikring under fliser/græs, som Dyhl har flyttet.	
3.2		Økonomi vedr. ændring af ydervægskonstruktion og tagkonstruktion. Der bliver en omfordeling af økonomien ml. tømrer og murer.	
4. Byggeplads			
4.1		Byggeplads er etableret. Kode til skurvogn er 7826.	
5. Huskeliste			
5.1		Afventer næste møde	
6. Diverse og næste møde			
6.1		GENTAGES: I bedes alle fremsende logo til byggepladsskilt til mdo@leandesign.dk MDO laver oplæg til byggepladsskilt som sendes til bygherrens godkendelse og dernæst til produktion hos Vidabyg – placering drøftes kort med mulighed for strandvejen og eller Gylfesvej. GIJ informere om at der allerede har været klager fra naboer over støj.	Alle
6.2		Højden på h/s borde er aftalt med LOJ til 850-1050 mm	

06.09.2017 - Referat sendt til:				
Deltager	Init		Mail	Mobil
Rådgiver, tilsyn og byggeledelse				
	MDO	Marie Dæhlie Olesen	mdo@leandesign.dk	61 75 58 61
	JCC	Jens Christian Christensen	jcc@leandesign.dk	51 26 84 21
	JIN	Jan I. Nielsen	jin@leandesign.dk	22 17 69 65
	GK	Gert Kronkvist	gk@leandesign.dk	21 97 72 42
Bygherre				
	FLP	Franck Lund Petersen	Flp11@helsingor.dk	25 31 24 44
Entreprenør				
01. Nedrivning, 02. Byggeplads, 04. murer				
Vida	MOE	Morten Elleskov	me@vidabyg.dk	23 23 66 55
03. Anlæg				
SundByg	LLJ	Lars Leo Jensen	uhm@dyhl-el.dk	49 70 10 20
05. Tømrer, 08. Maler				
Norcon	AHN	Anders Hemmet Nielsen	ahn@norcon.dk	81 80 25 25
06. VVS				
FVA VVS	TVA	Thomas Vindahl Andersen	fva@fva-vvs.dk	49 70 06 24
	JVA	Jacob Vindahl Andersen	jva@viavent.dk	92 15 65 65
07. EL				
Dyhl Electric	KED	Kenny Dyhl	dyhl@dyhl-el.dk	49 70 49 25
09. Inventar				
Brønnum	MAN	Mads Nissen	mn@brønnum.dk	24 82 40 01
Varmemester på Plejehjemmet Strandhøj				
		Jan Wiinberg		23 62 38 48
Fordeling:				
		Hver modtager fordeler internt		
Bilag:				