

Tilsynsnotat 02

Helsingør Kommune
Nordvestskolen

Dato: 06.11.2017
Sag nr.: 30019
Emne: Tilsynsnotat
Rev. 00

Sendt pr. mail: Entreprenør og bygherre samt brugere
Kopi sendt til: Tegnestuen

Tilsynsnotat 02

Projekt: Nordvestskolen, nye faglokaler

Bygherre: Helsingør Kommune, Center for økonomi og bygninger, att.: Flemming Ravn

Entreprenør: Carlsen & Co. Att: Thomas Carlsen

Sylvest VVS att: Jørgen Olsen og Søren Sylvest

Boysen El og teknik att: Peter Boysen og Nicolaj Christensen

ST Skoleinventar, att: Henrik Søndberg

Entreprise: 01. Nedrivning

05. Tømrer

06. VVS

07. El

08. Maler

Tilsyn: Uge 45, Mandag – udført af LeanDesign, Jonas Wildt Rosenkilde

Stade: Gulve pågår

Installationer pågår

Gipsvægge og inddækninger påbegyndt

Den 06. november har undertegnede været på tilsyn på ovennævnte projekt – følgende entreprenører deltog, var med, var på pladsen eller som øvrigt nævnt nedenfor:

01. Nedrivning var ikke tilstede

02. Byggeplads var ikke tilstede

05. Tømrer var tilstede med tømrerformand samt gulvfolk

06. VVS var ikke på pladsen

07. EL var på pladsen med

08. Maler var tilstede

10. Bygherrens bruger repræsenteret ved Svend Engelsen deltog ikke denne gang.

Nedenfor er specifikke bemærkninger til det under tilsynet besøgt, men der her gives generelle bemærkninger:

Generelle bemærkninger:

Projektmateriale:

Ingen

Tidsplanen:

Der henvises til resumé af byggemøde afholdt uge 44, da byggemøde uge 45 er aflyst vil nærmere aftales på byggemøde i uge 46.

Byggepladsen:


Thomas Carlsen nævnte at der vil foregå oprydning af lokaler i morgen tirsdag eller onsdag af indvendige arealer.

Myndigheder:

Ingen nye

Specifikke bemærkninger:

Se nedenfor:

Tilsyns- nr. (ID)	Aktivitet/emne	Bemærkning	Action
02.01		Overføres fra sidste tilsyn - Ventilation incl. Automatik og styring skal flyttes og ændres, <u>til ny placering</u> af stinkskab, så rummet kan lukkes – Inspektionslem foroven forbliver, så styring kan placeres der – hullet lukkes i indværende uge	Sylvest VVS – Helsingør Ventilation

Rum hvor der tidligere stod stinkskab

02.02



Bygning 10, 1. sal (lokale 102)

TMC ønsker afklaring på hvorledes lukning ved rørkasse skal udføres.

Helsingør vent. fjerner bøjning og sættet prop i. Carlsen & Co udføre gipskasse, med mod væg og udskæring omkring rør. Der udføres pladelukning i toppen, der skal støde mod ydervæg/ bunden af lysning.

Helsingør
ventilation
Carlsen & Co.

02.03



Bygning 10, 1. sal (lokale 102)

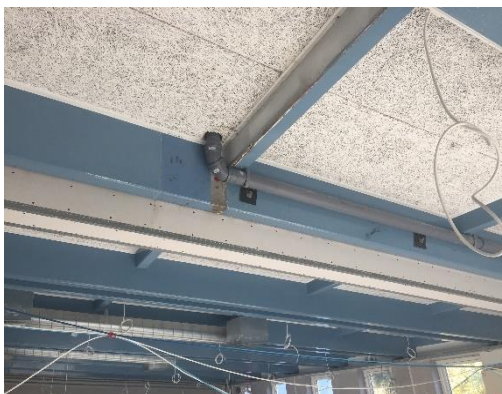
TMC ønsker afklaring på inddækning mod loft. Samt udførelse af forsatsvæg.

Se tegning vedlagt notat (udførelsestegning til notat) Forsatsvæg udføres i en dybde på 590 mm svarende til forkant skabskorpus. Efter mont. af inventar udføre TMC inddækning mod loft i hvid melamin. Stikkontakt th. på billede føres med ud til forsyning af smartboard.

Carlsen & Co.

Boysen EL

02.04



Bygning 10, 1. sal, inddækning stål

TMC ønsker afklaring på hvorledes finish ved inddækning skal udføres?

Inddækning spartles/males hvid. Eksist. betonribber med skrammer fra mont. af stål bevares – skrammer udbedres evt. med sort stribe, da den blå er svær at ramme i farve m.v.

Carlsen & Co

02.05



Bygning 10, 1. sal (lokale 110, depot)

Let skillevæg udføres med lodret og vandret udskæring omkring installationer. Hul omkring installationer bliver skjult af inventar mod lokale 108. Der lukkes bedst muligt fra depotside.
Målsætning af væg af aftalt til min 1800. så der er plads til inventar.
Inventar udføre bordplade over installationer.

Carlsen & Co

02.05



Bygning 10, 1. sal (lokale 110, depot)

Eksist. Inddækningskasse malerbehandles.

Carlsen & Co

02.07



Blok 10 – 1. sal

Overføres fra sidste tilsyn -
Fugning udvendig (og får den sags skyld også indvendigt)
mangler

Carlsen & Co,
TMC
igangsætter

Skulle der være spørgsmål til nærværende, kan disse stilles på mail: jwr@leandesign.dk og/eller jcc@leandesign.dk.

Med venlig hilsen
LeanDesign ApS

Jonas Wildt Rosenkilde
Bygherrerådgiver

Bilag: Ingen
Kopi: Bygherre, brugere (skolen) og entreprenører

Tilsynsnotat sendt til:

Bygherre:

KJO Kari Jørgensen: kjo37@helsingor.dk – telefon: 49282861
API Anders Pilgaard: api37@helsingor.dk – telefon: 49281999
FLR Flemming Ravn: flr11@helsingor.dk – mobil: 25312431

Nordvestskolen:

EBE Erling Bergman: ebe37@helsingor.dk – mobil: 25313563
SEN Svend Engelsen: lgh08@helsingor.dk – mobil 25311930
LBN Leo Bilgrav Nielsen: lbn37@helsingor.dk – mobil: xx
SPD Søren Pedersen: spd37@helsingor.dk – mobil: xx

Entreprenører på 30023 PCB Sanering og nye vinduer og døre:

01.Nedrivning

02.Byggeplads

05.Tømrer

08.Maler

TMC Carlsen & Co – Thomas Carlsen: tmc@carlsenogco.dk – mobil: 26837070

06.VVS

JOL Sylvest VVS – Jørgen Olsen: olsen@sylvestvvs.dk – mobil: 40905809

PSE Helsingør Ventilation – Peter Sewohl: info@helsingorventilation.dk – mobil: 40905808

MFR Helsingør Ventilation – Martin Froholdt: mf@helsingorventilation.dk – mobil: 53380320

07.EL

PBO Boysen EL – Peter Boysen: PB@Boysen-el.dk – mobil: 26701220

NBC Boysen E: - Nicolai Beck Christensen: nc@boysen-el.dk – mobil: 28513735

08.Maler

TMC Carlsen & Co – Thomas Carlsen: tmc@carlsenogco.dk – mobil: 26837070

09.Inventar

HSØ ST-Skoleinventar – Henrik Søndberg: hso@st-skoleinventar.dk - mobil: 30787026

Tilsyn/byggeledelse:

Generelt

JCC Jens Christian Christensen: jcc@leandesign.dk – mobil: 51268421

Inventar

KEM Kim Edelskov Møller: kem@leandesign.dk – mobil: 40871568

SLUT