

Ansvarlig myndighed

Helsingør Kommune

Indsendt af

Lean_Design
Ndr. Strandvej 119 B
3150 Hellebæk
E-mail: jcc@leandesign.dk
Telefon 45480185
CVR / RID CVR:31413354-RID:52237038

Indsendt: 16-01-2018 12:30
BOM-nummer: byg-2018-193935
Indsendelse nr.: 1
Fase: Ansøgning

Ansøgning for Øvrig bebyggelse

Projekt: Blichersvej 121, 3000 Helsingør
Klassifikation: KLnr: 02.34.02 P19 B
Ansøgningstyper Indvendig ombygning i erhvervsenhed over 150 m²

Sted(er)

Adresser Blichersvej 121, 3000 Helsingør
Ejendomme Ejendomsnr.: 036496
Matrikler Helsingør Overdrev - 81gy

Ansøgere

Lean_Design
Ndr. Strandvej 119 B
3150 Hellebæk
E-mail: jcc@leandesign.dk
Telefon: 45480185

Indholdsfortegnelse

Kontaktoplysninger på ejeren	1
Samlet oversigt over bilag i indsendelsen	1
Oversigt over dokumentation pr. fase	1
◦ Som del af ansøgningen	1
◦ Før arbejdet igangsættes	2
◦ Når arbejdet udføres	2
◦ Efter endt arbejde	2
Planlagt arbejde	2
Fuldmagt	3
BBR-oplysninger om de enkelte bolig- og erhvervsenheder	3
Plantegninger (etageplaner)	3
Orientering om autorisation	4
Brandforhold (øvrige bebyggelser)	4
Vælg matrikel(er)	4
Orientering om fedtudskiller	4
Færdigmelding af byggearbejdet	4
Tegninger som udført	4
Tidligere indsendelser	4

Kontaktoplysninger på ejeren

Formularfelt	Udfyldt værdi
Navn	Helsingør Kommune, Center for Ejendomme
Vejnavn	Sct. Anna Gade
Husnummer	5A
Etage	
Dørbetegnelse	
Postnummer	3000
By	Helsingør
Telefon	
Email	
Evt. CVR-nr	64502018

Samlet oversigt over bilag i indsendelsen

Bilag med versionskode	Refereret fra
30018 - Notat vedr. forhåndsdialog med Helsingør kommune.pdf SHA1:F12BE2A6236E6E5EF068EEDAFB6F8E3013281AFA	Fuldmagt
30019 - A-10-03-04-Fremtidig-Bygning-10-1-sal-Inventar.pdf SHA1:5EF4809C8D9D7A50514CD2C9D3E906CF93D32F55	Plantegninger (etageplaner)
30019 - EA-10-03-02-Eksisterende-bygning-10-1.sal_.pdf SHA1:2D5A6781F35577B4110AAD605E9D1D9DA1E2A577	Plantegninger (etageplaner)
30019 - Nordvestskolen blok 10-11 - Statisk dokumentation af januar 2018 rev 00.pdf SHA1:1203D7C5B477401814050FABA201A669E4BDFDE7	Planlagt arbejde
30019 - Nordvestskolen blok 10-11 -Tegning til statisk dokumentation af januar 2018 rev 00.pdf SHA1:DB462676C03E746F6D50D7FCE7DB58CBBE30F2BA	Planlagt arbejde
30019_A-10-03-06 - Brandplan Bygning 10, 1- sal.pdf SHA1:84EEAC2C6DB59CFDCB3C3692EEF7B10090CB8401	Tegninger som udført
30019_A-11-03-06 - Brandplan Bygning 11, 1- sal.pdf SHA1:C0A888B6C85D9280D7651268505531D1BB66E7EF	Tegninger som udført

Oversigt over dokumentation pr. fase

Det var i ansøgningsøjeblikket ikke muligt at bestemme alle dokumentationskrav. Der kan blive tilføjet yderligere dokumentationskrav på et senere tidspunkt

Som del af ansøgningen

Den dokumentation der skal vedlægges ansøgningen når den indsendes.

Udfyldt	Obligatorisk	Bilag	Dokumentation
x	x		Kontaktoplysninger på ejeren
x	x	x	Planlagt arbejde
x	x	x	Fuldmagt

x		BBR-oplysninger om de enkelte bolig- og erhvervsenheder
x	x	Plantegninger (etageplaner)
		Snittegninger
(i)		Orientering om autorisation
		Ventilation og indeklima
		Indretning
x	x	Brandforhold (øvrige bebyggelser)
		Installationer til opvarmning - varmekilde og varmeafgiver
		Lydforhold
		Lysforhold
		Energiforhold
		Renovationsanlæg
		Beredskabsloven
x		Vælg matrikel(er)
		Vælg bolig-/anvendelsesenhed(er)
(i)		Orientering om fedtudskiller
		Tilladelse fra Slots- og Kulturstyrelsen

Før arbejdet igangsættes

Dokumentation som skal udfyldes før arbejdet igangsættes eller når arbejdet igangsættes

Udfyldt	Obligatorisk	Bilag	Dokumentation
---------	--------------	-------	---------------

			Anmeldelse om påbegyndelse af byggeri
--	--	--	---------------------------------------

Når arbejdet udføres

Dokumentation der kan/skal indsendes når arbejdet udføres eller afsluttes

Udfyldt	Obligatorisk	Bilag	Dokumentation
---------	--------------	-------	---------------

			Dokumentationer iht. Byggetilladelsen
--	--	--	---------------------------------------

Efter endt arbejde

Dokumentation som skal indsendes for at dokumentere det udførte arbejde

Udfyldt	Obligatorisk	Bilag	Dokumentation
---------	--------------	-------	---------------

x			Færdigmelding af byggearbejdet
---	--	--	--------------------------------

x	x		Tegninger som udført
---	---	--	----------------------

Planlagt arbejde

Redegørelse:

I forbindelse med etablering af nye faglokaler på Nordvestskolen, blok 10, 1. sal, er der projektmæssigt og udførelsmæssigt blev fjernet en stabiliserende væg (tværvæg) som er erstattet af en stålkonstruktion - statisk dokumentation med tilhørende tegninger er vedlagt her.

Bilag

[30019 - Nordvestskolen blok 10-11 -Tegning til statisk dokumentation af januar 2018 rev 00.pdf](#)

Fuldmagt

Markeret ikke relevant:

LeanDesign ApS, Ndr. Strandvej 119,B - 3150 Hellebæk - cvr. 31413354 har for ejeren foretaget projektering af de nye faglokaler herunder byggeledelsen. Projektet er afleveret. Projektet medfører ikke behov for byggetilladelse, men vi har her uploadet dokumentation for, at konstruktionsændringer er udført med statisk dokumentation. Vedlagt er referat fra møde med myndighed.

Underskrift:

Dokumentationen er ikke underskrevet.

Bilag

[30018 - Notat vedr. forhåndsdialog med Helsingør kommune.pdf](#)

BBR-oplysninger om de enkelte bolig- og erhvervsenheder

Formularfelt	Udfyldt værdi
Angiv antal enheder for denne ansøgning	Blok 10
Anvendelse (1. enhed)	Grundskole (folkeskole, privatskole o. lign.) (421) [Kode: 421]
Samlet areal (1. enhed) i m ²	300
- Heraf evt. erhvervs areal	
Areal, der hverken benyttes til bolig eller erhverv i m ²	
Enhedens andel i fællesadgangsareal i m ²	
Areal af åben overdækning i m ²	
Areal af lukket overdækning/udestue i m ²	
Samlet antal værelser	
- Heraf antal værelser til erhverv	
Antal vandskylende toiletter i boligen	
Toiletforhold	
Antal badeværelser i boligen	
Badeforhold	
Køkkenforhold	
Energiforsyning	
Varmeinstallation	1. Fjernvarme/blokvarme (radiatorsystemer eller varmluftanlæg) [Kode: 1]
Opvarmningsmiddel	1. Elektricitet [Kode: 1]
Supplerende varmeinstallationer	1. Varmepumpeanlæg [Kode: 1]

Plantegninger (etageplaner)

Redegørelse:

Væg i modul 4.

Bilag

[30019 - EA-10-03-02-Eksisterende-bygning-10-1.sal_.pdf](#)

Orientering om autorisation

Orientering

Dokumentationen er medtaget som information, og er ikke udfyldt af ansøger.

På Sikkerhedsstyrelsens hjemmeside kan du både tjekke, om din håndværker er autoriseret, og hvad du selv må lave af arbejde. Læs mere på [Sikkerhedsstyrelsens hjemmeside](#).

Brandforhold (øvrige bebyggelser)

Redegørelse:

Brandplaner er uploadet.

G4S har udført arbejdet med brandmeldere.

Vælg matrikel(er)

Valgte matrikler

- Helsingør Overdrev - 81gy

Orientering om fedtudskillere

Orientering

Dokumentationen er medtaget som information, og er ikke udfyldt af ansøger.

Fedtudskillere skal anbringes på afløb fra lokaliteter, hvor der under normal drift forekommer fedt i afløbsvandet, og hvor der forekommer fedtspild, jf. BR 15 kap. 8.4.3.2 stk. 1 og DS 432, kap. 4.4.3 Fedtudskillere skal normalt anvendes på fedtholdige anlæg fra: - Levnedsmiddelvirksomheder, som fx bagerier og konditorier, slagterbutikker, slagterier og levnedsmiddelproduktion - Erhvervsmæssige større køkkener (produktion af varm mad), som fx kroer, restauranter, hoteller, kantiner og institutioner.

Færdigmelding af byggearbejdet

Redegørelse:

Der foreligger ikke byggetilladelse - men færdigmelding sker her med statisk dokumentation og brandplaner - as build dwg filer ligger på leanweb.dk under sag 30019.

Tegninger som udført

Redegørelse:

Bilag

[30019_A-10-03-06 - Brandplan Bygning 10, 1- sal.pdf](#)

[30019_A-11-03-06 - Brandplan Bygning 11, 1- sal.pdf](#)

Tidligere indsendelser

Der er ingen tidligere versioner