

Sag.: 30018 – PCB sanering, nye vinduer og yderdøre samt nye faglokaler på 3 skoler

Byggemøde afholdt uge 37

Mandag den 11.09 kl.10.00

Sted: Byggepladsen, Tibberupskolen, Idrætsvej 19 - 3060 Espergærde

Deltagere: FLR, JOL, HSØ, PBO, KEM og JCC (ref.)

Dagsorden:

01. Bemærkninger til sidste møde
02. Kvalitet (Løsninger)
03. Tidsplan
04. Økonomi
05. Byggepladsen
06. Huskeliste
07. Diverse og Næste møde

Bemærk:

30018 = Alle skolerne

30019 = Nordvestskolen, faglokaler

30020 = Skolen ved rønnebær Alle, faglokaler

30021 = Tibberupskolen, faglokaler

30023 = PCB Sanering og nye vinduer og døre

Resumé:			14.09.2017
01. Bemærkninger til sidste møde			Aktion
01.09	30018	Ingen bemærkninger	
02. Kvalitet (udførelsen)			Aktion
02.75	30021	I relation til pkt. 01.67 (uge 36 – udenfor mødet) fastholdes det, at gulve poleres som bygherreleverance fredag den 15.09, hvorfor rummene skal være tømt senest torsdag den 14.09 til fyraften.	Alle
02.76	30021 30020	I relation til pkt. 02.68 (uge 36) er det blevet afklaret omkring nødstop og ventilation.	PBO
02.77	30023	I relation til pkt. 02.69 (uge 36) fremsender KAA tilbud på lofter og gulve i blok 11, stueetagen snarest til bygherrens accept.	KAA
02.78	30018	I relation til pkt. 02.74 (uge 36) har JOL talt med kommunens Lennert og der kan arbejdes videre med "sorte rør".	JOL

02.79	30021	JCC oplyste, at MFR og PSE ikke er med til mødet, grundet det, at der arbejdes på at få kranet ventilationshætter i samarbejde med Hamlet, der har tagentrepen på taget, hvor taghætter skal placeres. JCC kunne oplyse, at der forud for mødet er afholdt møde med Hamlet og løsning fundet.	Alle
02.80	30018	HSØ efterlyste information omkring skørter under bordene – hvad de skal kunne holde/bære af installationer og hvor høje de skal være (målt fra underside bordplade, hvor de monteres og ned mod gulvet). Dette drøftes idet pladetykkelse på 12 mm fastgjort til underside bordplade (udført uden bund men med 2 sider) og en højde som angives snarest idet KEM vender tilbage herom til HSØ	KEM
02.81	30021	JOL bedes fremkomme med tilbud på eksisterende gas installationer i kælderen under de nye faglokaler som følgende: Tilbud A : Nedlægning incl. demontager og bortskaffelser Tilbud B : Lukning og frakobling Dette senest til næste byggemøde uge 38 til bygherrens beslutning om, hvad der skal ske med installationerne.	JOL
02.82	30020	JOL foreslog, at såfremt der skal foretages demontage af gas installationer på 30021 Tibberupskolen, kunne denne installation eller dele heraf anvendes på 30020 Skolen ved Rønnebær Alle. FLR fandt dette som værende en fair mulighed for at få reduktion i enterprisesummen – det aftales, at JOL fremkommer med tilbud C : Nedlægning og flytning af gasinstallationer	JOL
02.83	30023	JCC oplyste i samråd med KAA, at der er aftalt møde på pladsen med smeden og LeanDesigns konstruktionsingeniør Gert Kronkvist onsdag uge 37 kl. 14.30 fordi der skal findes en alternativ løsning grundet de faktiske forhold omkring eksisterende beton er anderledes end først antaget.	CAA/ JCC
02.84	30023	JCC oplyste overfor JOL, at der i forbindelse med et stål konstruktionsprojekt – se også pkt. 02.83 er der nogle rør, der skal omlægges – JOL ser på dette. (udenfor mødet) Mødet med smed og konstruktionsingeniør har været afholdt og omlægning fandtes ikke nødvendigt.	JOL
02.85	30023	CAA oplyser, at arbejdet på Nordvestskolen omkring de nye vinduer opstarter denne uge med start i blok 10, stueetagen. Endvidere oplyser CAA, at der er problemer med, at interimsrammerne blæser for nemt ud af vindueshullerne – JCC ser på dette.	JCC
02.86	30023	FLR nævnte, at der på mødet med brugerne (skolen) er blevet påpeget, at der er problemer med opvarmning af blok 10 og 11 og at der eventuelt skal ses på om antal radiatorer er tilstrækkelige. FLR tager fat i kommunens Lennart for at få en vurdering, hvorefter FLR vender tilbage.	FLR
02.87	30020	HSØ har været på rundring og fundet, at enkelte vægge på (brystning) ikke er stærke nok til at kunne bære bordpladerne (specielt hvis man sætter sig på disse), hvorfor enkelte bordplader skal støttes med ben foran.	HSØ

		Dette kan være svært at gøre anderledes, hvorfor JCC bad om overslag/tilbud på dette.					
02.88	30021	KAA oplyste, at arbejdet i teknikrummet er påbegyndt – aftaleseddel underskrives næste gang af bygherren.					KAA/ JCC
02.--		Tilsynsnotater (fast punkt) Oversigt uge 37					
		Status på:	30019	30020	30021	30023	30018
			Nordvest	Rønnebær	Tibberup	PCB/vindu	Samlet
		01. Nedr.	-	-	-	01, 02, 03, 04, 05	-
		02. Bygpl.	-	-	-	-	-
		04. Mur	-	01*	-	-	-
		05. Tøm	-	-	-	-	-
		06. VVS/V	-	-	01, 02	-	-
		07. EL	-	-	-	-	-
		08. Mal	-	-	-	-	-
		09. Inv.	-	-	-	-	-
		10. Øvrige	-	-	01**	-	-
		Samlet ialt	--	1	3	5	9
		*notat er en mail til murer omkring ommuring af skifter ved vederlag for stål					
		**notat om teknikrum – seneste løsninger – møde på stedet 04.09. kl. 11.00					
03. Tidsplan							Aktion
03.16	30018	Nedenfor er staderegistrering uge 37 registrering, idet er det stude, som JCC har vurderet i forlængelse af mødet og dermed ikke det stude, der er oplyst på mødet. JCC oplyste på mødet, at der med resumé fra mødet udsendes oplæg til staderegistrering, alle bedes vurdere for egen entreprise.					Alle
03.--		Staderegistrering (fast punkt) Gældende for uge 35					
			30019	30020	30021	30023	30018
			Nordvest	Rønnebær	Tibberup	PCB/Vindu	Samlet
		01. Nedr.	100%	100%	100%	89%	--
		02. Bygpl.	0%	57%	57%	60%	--
		04. Mur	--	90%	100%	--	--
		05. Tøm	0%	45%	93%	14%	--
		06. VVS/V.	4%	20%	37%	88%	--
		07. EL	18%	46%	53%	95%	--
		08. Mal	0%	0%	42%	0%	--
		09. Inv.	0%	0%	0%	0%	--
		10. Øvrige	0%	0%	0%	0%	--
		Samlet ialt	15%	45%	60%	60%	--
		<i>Sidste uge</i>	<i>3%</i>	<i>28%</i>	<i>49%</i>	<i>54%</i>	<i>--</i>

04. Økonomi							Aktion
04.15	30018	Nyt punkt 05.—se nedenfor, idet er en husker til næste møde.					Alle
04.--		Administrative forhold (fast punkt)		Gældende for uge 37			
		Status på:	Sikkerhed		KS plan		D&V
			Garanti AB92		Kontrol- planer		Bygnings- delskort
		01. Nedr.			Oprettet		Afventer
		02. Bygpl.					--
		04. Mur					--
		05. Tøm			Oprettet		Afventer
		06. VVS/V	Afleveret		Oprettet		Afventer
		07. EL	Afleveret		Oprettet		Afventer
		08. Mal					--
		09. Inv.	Afleveret		Oprettet		Afventer
		10. Øvrige					--
		Samlet ialt	3		5		--
		*Nedrivning har aftalt kortere frister med bygherren					
05.--		Oversigt Økonomi (nyt punkt)		Gældende for uge 37			
		01. Nedr.	30023		Oplæg slutafregning	Efterlyse s	KSØ
		02. Bygpl.					
		04. Mur					
		05. Tøm	30021		Aftale på brandiso. af teknikrum	Igangsat	PBO
		06. VVS/V					
		07. EL	30020		Aftale på Dali jf. tilbud	Igangsat	PBO
		08. Mal					
		09. Inv.	30020		Tilbud på ben under bordplade	Afventer tilbud	HSØ
		10. Øvrige					
		11. Byghr..					
05. Byggepladsen (arbejds miljø)							Aktion
05.22	30018	I relation til pkt. 05.20 (uge 36) oplyser KAA, at supplerende skilte til byggepladskilte med Sylvest VVS og Boysen EL & Teknik er bestilt og bliver snarlig opsat.					Alle

05.23	30018	I relation til pkt. 05.18 (uge 36) oplyser KAA, at hjælpåbud skilte er nedtaget						Alle
05.24	30018	JCC oplyste, at der afholdes sikkerhedsmøde efter byggemødet, hvorfor forhold, der henhører til sikkerhedsmøde tages der.						Alle
05.35	30023	FLR efterlyser, at affaldscontainer placeret udenfor indhegning fjernes.						KSØ
05.--		Bemanding (fast punkt)	Gældende for uge 37					
			30019	30020	30021	30023	30018	
			Nordvest	Rønnebær	Tibberup	PCB/Vindu	Samlet	
		01. Nedr.	0	0	0	0*	--	
		02. Bygpl.	0	0	0	0	--	
		04. Mur	0	1	0	0	--	
		05. Tøm	0	2	2	3**	--	
		06. VVS/V.	0	2	3	0	--	
		07. EL	0	0	0	3	--	
		08. Mal	0	0	1	1	--	
		09. Inv.	0	0	0	0	--	
		10. Øvrige	0	0	0	0	--	
		Samlet ialt	0	5	6	7	18	
		*ej oplyst – bemanding er vurderet af JCC fra tilsyn 11.09, mandag uge 37						
		**gælder for torsdag eller fredag uge 37 og derefter..						
06. Huskeliste							Aktion	
06.22	30021	Ventilationsaggregat leveres (og monteres) onsdag den 13.09 i teknikrum på 1. sal, hvor der også arbejdes med brandsikring						Alle
06.23	30020	(udenfor mødet) JCC varsler Skolen ved Rønnebær Alle omkring at der bores i etagedæk onsdag den 22.09 til og med fredag den 24.09.						JCC
07. Diverse og Næste møde							Aktion	
07.01		Mandag: uge 38 Deltagere: Alle (der har mulighed)						Alle
07.03	30023	Øvrige og kommende møder: Møde omkring stålkonstruktioner afholdes med smed fra Carlsen & Co, KAA, JCC og LeanDesigns konstruktionsingeniør Gert Kronkvist				Onsdag den 13.09 kl. 14.30 på pladsen		

07.04	Alle	Ferieliste							
		Ferie	Uge 36	Uge 37	Uge 38	Uge 39	Uge 40	Uge 41	
		Init A:							
		Afløser:							
		Init B:							
		Afløser:							
		Init C:							
		Afløser:							
07.05	Alle	KEM afholder næste møde, da JCC er på skole..							

Referat lagt på leanweb.dk den 14.09.2017

Organisation – orientering om resumé af møde (referat) er sendt til følgende:

Bygherre:

KJO Kari Jørgensen: kjo37@helsingor.dk – telefon: 49282861
 API Anders Pilgaard: api37@helsingor.dk – telefon: 49281999
 LZA Luigi Zabeo: lza10@helsingor.dk – mobil: 25312072
 CAO Tuan Ba Cao: cao13@helsingor.dk - 4928 4113 (døgnet rundt)
 FLR Flemming Ravn: flr11@helsingor.dk – mobil: 25312431
 JKI Jan Krog Islin: jki11@helsingor.dk – mobil: 25312437
 EHA Egil Herforth Hansen: leh52@helsingor.dk – mobil:

Nordvestskolen:

TAN Tandplejeren (blok 5): nv-tand@helsingor.dk – telefon: 49281848
 EBE Erling Bergman: ebe37@helsingor.dk – mobil: 25313563
 SEN Svend Engelsen: lgh08@helsingor.dk – mobil 25311930
 LBN Leo Bilgrav Nielsen: lbn37@helsingor.dk – mobil: xx
 SPD Søren Pedersen: spd37@helsingor.dk – mobil: xx

Skolen ved Rønnebær Alle:

MSI Morten Sieling: msi08@helsingor.dk – mobil: 25311942
 KOL Karsten Olsen: kol37@helsingor.dk – mobil: xx

Tibberupskolen:

MHA Mads Hasselgaard: mah37@helsingor.dk – mobil 49282862
LGH Lars Gravlund Hansen: lgh08@helsingor.dk – mobil 25311935
DNL Dennis Nordahl Larsen: - mobil 41869007
NIE Niels – mobil 25311935 (Teknisk serviceleder)

Entreprenører på 30023 PCB Sanering og nye vinduer og døre:

01.Nedrivning

KSØ Søndergaard Nedrivning – Kasper Sørensen: ks@soendergaard.dk – mobil 30684105
MVE Søndergaard Nedrivning – Mikkel Vejbo: mve@soendergaard.dk – mobil: 50600441
ANI Søndergaard Nedrivning – Anders Nielsen: an@soendergaard.dk – mobil: 21192446
JKP Søndergaard Nedrivning – Jack Keis Pommer:

02.Byggeplads

05.Tømrer

08.Maler

TMC Carlsen & Co – Thomas Carlsen: tmc@carlsenogco.dk – mobil: 26837070
KAA Carlsen & Co - Karim Al Adwan: ka@carlsenogco.dk – mobil: 27107283

Entreprenører på 30019-21 Nye faglokaler på 3 skoler:

01.Nedrivning

02.Byggeplads

04.Murer

05.Tømrer

TMC Carlsen & Co – Thomas Carlsen: tmc@carlsenogco.dk – mobil: 26837070
KAA Carlsen & Co - Karim Al Adwan: ka@carlsenogco.dk – mobil: 27107283

06.VVS

SSY Sylvest VVS – Søren Sylvest: soeren@sylvestvvs.dk – mobil: 40905800
JOL Sylvest VVS – Jørgen Olsen: olsen@sylvestvvs.dk – mobil: 40905809
PSE Helsingør Ventilation – Peter Sewohl: info@helsingorventilation.dk – mobil: 40905808
MFR Helsingør Ventilation – Martin Froholdt: mf@helsingorventilation.dk – mobil: 53380320

07.EL

PBO Boysen EL – Peter Boysen: PB@Boysen-el.dk – mobil: 26701220
NBC Boysen E: - Nicolai Beck Christensen: nc@boysen-el.dk – mobil: 28513735

08.Maler

TMC Carlsen & Co – Thomas Carlsen: tmc@carlsenogco.dk – mobil: 26837070
KAA Carlsen & Co - Karim Al Adwan: ka@carlsenogco.dk – mobil: 27107283

09.Inventar

HSØ ST-Skoleinventar – Henrik Søndberg: hso@st-skoleinventar.dk - mobil: 30787026

Tilsyn/byggeledelse:

Generelt

JCC Jens Christian Christensen: jcc@leandesign.dk – mobil: 51268421

Inventar

KEM Kim Edelskov Møller: kem@leandesign.dk – mobil: 40871568

Staderegistrering, KS

JOC Joachim Christensen: joc@leandesign.dk – mobil: 40267158

Rådgivere:

Nordvestskolen

MDO Marie Dæhlie Olsen: mdo@leandesign.dk – mobil: 61755861

Skolen ved Rønnebær Alle og Tibberipskolen

JWR Jonas Wildt Rosenkilde: jwr@leandesign.dk – mobil: 51515685

Installationer alle skoler

SLU Søren Lundgaard: sl@leandesign.dk – mobil: 60614947

Konstruktioner alle skoler

GKR Gert Kronkvist: gl@leandesign.dk – mobil: 21977242

Øvrige:

Arbejdstilsyn Arbejdstilsynet: telefon: 70121288