

Sag.: 30018 – PCB sanering, nye vinduer og yderdøre samt nye faglokaler på 3 skoler

Byggemøde afholdt uge 30

Mandag den 24.07 kl.10.00

Sted: Byggepladsen, Tibberupskolen, Idrætsvej 19 3060 Espergærde

Deltagere: FLR, KSØ, MVE, KAA, PBO, SSY og JCC (ref.)

Dagsorden:

01. Bemærkninger til sidste møde

02. Kvalitet (Løsninger)

03. Tidsplan

04. Økonomi

05. Byggepladsen

06. Huskeliste

07. Diverse og Næste møde

Resumé:			
01. Bemærkninger til sidste møde			Aktion
01.03	CAA	Ja koden til nøgleboks er nævnt forkert, idet koden er 7913	Alle
02. Kvalitet (udførelsen)			Aktion
02.10		I relation til punkt 02.06 (uge 29) aftales det, at PBO fremkommer med enhedspris på levering af følgende Dali armaturer:	PBO
		<ol style="list-style-type: none">1. Campus pendel 34w/830 Ø5002. LQ60 pendel og på bygnings armatur 23W/830 DALI Sw/Dim LED, opal afskærmning, anodiseret aluminium	
		Idet PBO vurderer overslag på antal eksisterende armaturer pr. skole, som ikke kan ombygges til Dali, hvorfor der skal inden kabeltræk tilbydes nye armaturer, så bygherren kan tage stilling til følgende:	
		<ol style="list-style-type: none">1. Nye kabeltræk med nye armaturer (model 1 eller 2 jf. ovenstående)2. Nye kabeltræk til både eksisterende og som forberedelse for Dali3. Kabeltræk til eksisterende, altså uden Dali (for dem af de eksisterende, der ikke kan ombygges).	
02.11	PBO	I relation til pkt. 02.09 (uge 29) oplyser PBO, at mail omkring bygherrens IT kabling og navn og info på kontaktperson herom er modtaget og mail indeholder ikke udfordringer i forbindelse med det planlagte arbejde.	

02.12	KA	Efterlyser, at der oplyses (og træffes valg) om farver på gulvbelægning (linoleum) – lige nu er det på Skolen ved Rønnebær Alle – JCC oplyser, at brugerne først er tilbage uge 31, og at der først kan vælges farver m.v. uge 32 – JCC tager sammen med KEM gerne initiativ til, at der mødes omkring dette, mens KAA som forberedelse fremkommer dels med oversigt over, hvor der skal vælges hvad samt valgmulighederne (prøver eller farvekort) – dette bør ske i løbet af næste uge, uge 31, så valg foreligger uge 32.	KA																																																																														
02.13	KA	Oplyser, at der er fundet jern (stålprofil) i murværk på Tibberupskolen, hvor der skal etableres dørhul. Det aftaltes, at såfremt der kan udføres steloverligger og jern ikke ligger i vejen/lavere end dørhul, forbliver jern i murværk. KA ser på det sammen med dennes murer.	KA																																																																														
02.14	JCC	Efterlyste information og tegninger (frimærke opstalter) af de vinduer og døre, der er ordret til Nordvestskolen med levering fra uge 38. KA har modtaget disse og sender dem til JCC denne uge.	KA																																																																														
02.15	JCC	Spurgte ind til nedrivning og sanering på Nordvestskolen og bad KSØ/MVE huske på, at der inden sandblæsning og optagning gulve skal udføres en måling af luftens indhold af PCB i det store rum blok 11, 1. sal. KSØ ser på dette. (efter mødet er det aftalt, at det bliver udført mandag uge 31).	KSØ																																																																														
03. Tidsplan			Aktion																																																																														
03.05	JCC	Oplyste, at studeopgørelse fremsendes sammen med referat som grundlag for aconto fakturering, som sker i indeværende uge. (udenfor mødet) Staderegistrering er vedlagt dette resumé med følgende resultat som kan anvendes til aconto fakturering af entreprisenummer: <table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th colspan="5">Gældende for uge 30</th> </tr> <tr> <th></th> <th>30019</th> <th>30020</th> <th>30021</th> <th>30023</th> <th>30018</th> </tr> <tr> <th></th> <th>Nordvest</th> <th>Rønnebær</th> <th>Tibberup</th> <th>PCB/Vindu</th> <th>Samlet</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>01. Nedr.</td> <td>0%</td> <td>10%</td> <td>90%</td> <td>35%</td> <td>--</td> </tr> <tr> <td>02. Bygpl.</td> <td>0%</td> <td>37%</td> <td>37%</td> <td>42%</td> <td>--</td> </tr> <tr> <td>04. Mur</td> <td>--</td> <td>0%</td> <td>25%</td> <td>--</td> <td>--</td> </tr> <tr> <td>05. Tøm</td> <td>0%</td> <td>0%</td> <td>10%</td> <td>6%</td> <td>--</td> </tr> <tr> <td>06. VVS/V.</td> <td>0%</td> <td>0%</td> <td>15%</td> <td>75%</td> <td>--</td> </tr> <tr> <td>07. EL</td> <td>0%</td> <td>0%</td> <td>19%</td> <td>75%</td> <td>--</td> </tr> <tr> <td>08. Mal</td> <td>0%</td> <td>0%</td> <td>0%</td> <td>0%</td> <td>--</td> </tr> <tr> <td>09. Inv.</td> <td>0%</td> <td>0%</td> <td>0%</td> <td>0%</td> <td>--</td> </tr> <tr> <td>10. Øvrige</td> <td>0%</td> <td>0%</td> <td>0%</td> <td>0%</td> <td>--</td> </tr> <tr> <td>Samlet ialt</td> <td>0%</td> <td>6%</td> <td>24%</td> <td>40%</td> <td>--</td> </tr> </tbody> </table>		Gældende for uge 30						30019	30020	30021	30023	30018		Nordvest	Rønnebær	Tibberup	PCB/Vindu	Samlet	01. Nedr.	0%	10%	90%	35%	--	02. Bygpl.	0%	37%	37%	42%	--	04. Mur	--	0%	25%	--	--	05. Tøm	0%	0%	10%	6%	--	06. VVS/V.	0%	0%	15%	75%	--	07. EL	0%	0%	19%	75%	--	08. Mal	0%	0%	0%	0%	--	09. Inv.	0%	0%	0%	0%	--	10. Øvrige	0%	0%	0%	0%	--	Samlet ialt	0%	6%	24%	40%	--	
	Gældende for uge 30																																																																																
	30019	30020	30021	30023	30018																																																																												
	Nordvest	Rønnebær	Tibberup	PCB/Vindu	Samlet																																																																												
01. Nedr.	0%	10%	90%	35%	--																																																																												
02. Bygpl.	0%	37%	37%	42%	--																																																																												
04. Mur	--	0%	25%	--	--																																																																												
05. Tøm	0%	0%	10%	6%	--																																																																												
06. VVS/V.	0%	0%	15%	75%	--																																																																												
07. EL	0%	0%	19%	75%	--																																																																												
08. Mal	0%	0%	0%	0%	--																																																																												
09. Inv.	0%	0%	0%	0%	--																																																																												
10. Øvrige	0%	0%	0%	0%	--																																																																												
Samlet ialt	0%	6%	24%	40%	--																																																																												
Det betyder eksempelvis at KSØ/MVE kan aconto fakturerer i alt 35% af entreprisenummeren incl. allerede fremsendte aconto faktura.																																																																																	

04. Økonomi			Aktion
04.07	FLR	I relation til 04.02 oplyste FLR, at reguleringer i forhold til entreprisesum nævnt på kontrakt skal ske på aftaleseddel. Der blev af KAA og SSY spurgt ind til formular og det aftaltes, at JCC medsender standard excel aftaleseddel med dette resumé.	
04.08	JCC	Ordrede nye lister på forseglede vinduer blok 5 på Nordvestskolen og JCC udarbejde aftaleseddel herpå som sendes til KAA som returnere den til JCC	JCC
04.09	JCC	Var i tvivl om, hvorvidt bygherre krævede sikkerhedsstillelse, hvis entreprisesum er under 1 mio. kroner ex. option og over 1. mio. kroner med option som er tilfældet for kontrakt med Carlsen & Co. – FLR vender tilbage.	FLR
04.--		Administrative forhold (fast punkt)	Gældende for uge 30
		Status på:	Sikkerhed
			Garanti AB92
		KS plan	Kontrol- planer
		D&V	Bygnings- delskort
		01. Nedr.	På vej
		02. Bygpl.	
		04. Mur	
		05. Tøm	Se 04.09
		06. VVS/V	På vej
		07. EL	Aflleveret
		08. Mal	
		09. Inv.	??
		10. Øvrige	
		Samlet ialt	--
			--
			--
05. Byggepladsen (arbejds miljø)			Aktion
05.08	KAA	I forlængelse af pkt. 05.06 (uge 29) oplyste KAA, at der har været dialog og møde med skolens Niels (Teknisk servicemedarbejder) mobil 25311935 og aftalt, at KAA kontakter Niels, når støvende arbejde foregår og Niels vil da fra tidlig morgen sikre brandalarmer frakoblet. Det er oplyst også af Brandvæsenet, at det ikke må være entreprenør, men bygningsejer, der skal frakoble meldere m.v. Alle der ved de kommer til at lave arbejder, der støver eller med risiko for støv, skal kontakte Niels som angivet på mobil 25311935	Alle
05.08	MVE	Spurgte ind til dagrenovation omkring skurvogne og KAA oplyste, at der foretages tømning d.d. og ugentligt.	KAA

05.--	Bemanding (fast punkt)	Gældende for uge 30					
		30019	30020	30021	30023	30018	
		Nordvest	Rønnebær	Tibberup	PCB/Vindu	Samlet	
	01. Nedr.	0	2	0	4	--	
	02. Bygpl.	0	0	0	0	--	
	04. Mur	0	0	1	0	--	
	05. Tøm	0	0	2	0	--	
	06. VVS/V.	½	0	1	½	--	
	07. EL	½	0	1	½	--	
	08. Mal	0	0		0	--	
	09. Inv.	0	0		0	--	
	10. Øvrige	0	0		0	--	
	Samlet ialt	1	2	5	5	--	
06. Huskeliste							Aktion
06.10	I relation til 06.09 oplyste JCC at lofter i blok 11 stueetage skal op igen, men at JCC gerne taler med bygherre og skole om lofter i gang/trapperum blok 11 1. sal kan udføres med en anden løsning eller om disse også skal op igen. JCC vender tilbage med dette på næste møde.					JCC	
06.11	FLR undersøger internt omkring spørgsmål nævnt i pkt. 04.09 senest på næste møde.					FLR	
07. Diverse og Næste møde							Aktion
07.01	Mandag: uge 31 Deltagere: Alle (der har mulighed)					Alle	
07.03	Øvrige og kommende møder: Ventilationsløsninger på Skolen ved Rønnebær Alle				Uge 31	JCC, PSE, SLU og JWR	

Referat lagt på leanweb.dk den 26.07.2017

Organisation – orientering om resumé af møde (referat) er sendt til følgende:

Bygherre:

KJO Kari Jørgensen: kjo37@helsingor.dk – telefon: 49282861
 API Anders Pilgaard: api37@helsingor.dk – telefon: 49281999
 LZA Luigi Zabeo: lza10@helsingor.dk – mobil: 25312072
 CAO Tuan Ba Cao: cao13@helsingor.dk - 4928 4113 (døgnet rundt)
 FLR Flemming Ravn: flr11@helsingor.dk – mobil: 25312431

Nordvestskolen:

TAN Tandplejeren (blok 5): nv-tand@helsingor.dk – telefon: 49281848
EBE Erling Bergman: ebe37@helsingor.dk – mobil: 25313563
SEN Svend Engelsen: lgh08@helsingor.dk – mobil 25311930
LBN Leo Bilgrav Nielsen: lbn37@helsingor.dk – mobil: xx

Skolen ved Rønnebær Alle:

MSI Morten Sieling: msi08@helsingor.dk – mobil: 25311942
KOL Karsten Olsen: kol37@helsingor.dk – mobil: xx

Tibberupskolen

MHA Mads Hasselgaard: mah37@helsingor.dk – mobil 49282862
LGH Lars Gravlund Hansen: lgh08@helsingor.dk – mobil 25311935
DNL Dennis Nordahl Larsen: - mobil 41869007
NIE Niels – mobil 25311935 (Teknisk serviceleder)

Entreprenører på 30023 PCB Sanering og nye vinduer og døre:

01.Nedrivning

KSØ Søndergaard Nedrivning – Kasper Sørensen: ks@soendergaard.dk – mobil 30684105
MVE Søndergaard Nedrivning – Mikkel Vejbo: mve@soendergaard.dk – mobil: 50600441
ANI Søndergaard Nedrivning – Anders Nielsen: an@soendergaard.dk – mobil: 21192446
JKP Søndergaard Nedrivning – Jack Keis Pommer:

02.Byggeplads

05.Tømrer

08.Maler

TMC Carlsen & Co – Thomas Carlsen: tmc@carlsenogco.dk – mobil: 26837070
KAA Carlsen & Co - Karim Al Adwan: ka@carlsenogco.dk – mobil: 27107283

Entreprenører på 30019-21 Nye faglokaler på 3 skoler:

01.Nedrivning

02.Byggeplads

04.Murer

05.Tømrer

TMC Carlsen & Co – Thomas Carlsen: tmc@carlsenogco.dk – mobil: 26837070

KAA Carlsen & Co - Karim Al Adwan: ka@carlsenogco.dk – mobil: 27107283

06.VVS

SSY Sylvest VVS – Søren Sylvest: soeren@sylvestvvs.dk – mobil: 40905800

JOL Sylvest VVS – Jørgen Olsen: olsen@sylvestvvs.dk – mobil: 40905809

PSE Helsingør Ventilation – Peter Sewohl: info@helsingorventilation.dk – mobil: 40905808

07.EL

PBO Boysen EL – Peter Boysen: PB@Boysen-el.dk – mobil: 26701220

NBC Boysen E: - Nicolai Beck Christensen: nc@boysen-el.dk – mobil: 28513735

08.Maler

TMC Carlsen & Co – Thomas Carlsen: tmc@carlsenogco.dk – mobil: 26837070

KAA Carlsen & Co - Karim Al Adwan: ka@carlsenogco.dk – mobil: 27107283

09.Inventar

HSØ ST-Skoleinventar – Henrik Søndberg: hso@st-skoleinventar.dk - mobil: 30787026

Tilsyn/byggeledelse:

Generelt

JCC Jens Christian Christensen: jcc@leandesign.dk – mobil: 51268421

Inventar

KEM Kim Edelskov Møller: kem@leandesign.dk – mobil: 40871568

Staderegistrering, KS

JOC Joachim Christensen: joc@leandesign.dk – mobil: 40267158

Rådgivere:Nordvestskolen

MDO Marie Dæhlie Olsen: mdo@leandesign.dk – mobil: 61755861

Skolen ved Rønnebær Alle og Tibberipskolen

JWR Jonas Wildt Rosenkilde: jwr@leandesign.dk – mobil: 51515685

Installationer alle skoler

SLU Søren Lundgaard: sl@leandesign.dk – mobil: 60614947

Konstruktioner alle skoler

GKR Gert Kronkvist: gl@leandesign.dk – mobil: 21977242

Øvrige:

Arbejdstilsyn Arbejdstilsynet: telefon: 70121288