

Sag: 30025 – Ombygning af tagetage, Birkedalsvej 27, 3000 Helsingør
Byggemøde afholdt uge 26, mandag den 26.06 og uge 27, mandag den 03.07

Sted: Byggepladsen

Deltagere: FKY, KDR, SNI, JCC

Dagsorden:

01. Bemærkninger til sidste møde
02. Kvalitet (Løsninger)
03. Tidsplan
04. Økonomi
05. Byggepladsen
06. Huskeliste
07. Diverse og Næste møde

Resumé:

01. Bemærkninger til sidste møde

01.01 Ad Hoc møde afholdt den 19.06 uden at det gav anledning til resumé eller referat.

02. Kvalitet (Løsninger)

- 02.03 Kabler forbliver langs tagflade mod går. SNI havde lagt en prøve på kabelbakke op ovenpå hanebånd, men JCC gik tilbage til løsning som udbud med følgende ændringer: Skråloft udføres som øvrige steder. Der udføres derefter loft ovenpå hanebånd med gips som yderste lag til maling. Der udføres en skunk lodret til skråloft – derinde ligger kabler – skunk udføres af 1 lag gips på forskalling i top og bund, men ikke midt, da man skal kunne opskære, såfremt der i fremtiden skal kunne fiskes kabler.
- 02.04 FKY og JCC blev enige om placering af ovenlys og ikke mindst røgventilation.
- 02.05 Ovenlys – se 03.02
- 02.06 JCC og FKY drøftede løsninger og fik aftalt påføring på vægge m.v.

Udenfor mødet

Bygherre har besluttet sig for, at lade hanebånd blive lasket, hvorved lodrette tanger fjernes. JCC lader konstruktionsingeniør se på dette og vender tilbage.

02.07 FKY har bedt om, at G4S trækker kabler sidst uge 27 – fra onsdag – JCC følger op.

02.08 KDR sender oplysninger (datablad) på forslag til armaturer, der kan leveres indenfor den givne tid samt opfylder betingelser til refleksjoner, LED og Dali.

Udenfor mødet

Der har været afholdt møde med bygherren og dennes Pia Albrechtsen samt Franck Lund Petersen – og efterfølgende er det aftalt, at KDR kontakter Pia Albrechtsen med henblik på, at rådgive omkring valg af armaturer.

02.09 JCC taler med bygherren om endelig tæppe.

03. Tidsplan

03.02 Der er tillæg for levering af 5 stk. ovenlys, der kan fjernbetjenes oplukkelige – omkostninger til el og tømmer.

03.03 FKY fremkommer med tilbud på indbygningsreol som tegnet.

03.04 TMM oplyste, at der ryddes i eksisterende lokaler i uge 29 – således kan rummet få nye tæpper og få lavet glasvæg i uge 30/31. Nye tæpper i fremtidige forhold monteres i uge 32 – mandag, tirsdag og onsdag – der er aflevering fredag den 11.08.

03.05 Malerarbejde i fremtidige forhold er planlagt til at foregå i uge 30 og 31.

04. Økonomi

04.01 Det er aftalt, at KDY og KDR udarbejder oplæg til status ved udgangen af uge 27, når omfang er kendt på lasker på hanebånd m.v. – således, at det forsøges at blive enig om økonomien mandag uge 28.

04.02 Aconto skal være udformet med angivelse af stude og være godkendt af JCC før den sendes via EAN til bygherren.

04.03 Der kommer ekstra på flytning af vand til brandskab.

05. Byggepladsen

05.04 Ingen bemærkninger

06. Huskeliste

- 06.01 FKY skal vende tilbage til JCC omkring dato for, hvornår VVS kan ordne vand til brandskab – JCC skal advisere underbo Waled Al-Galany – mail: wag05@helsingor.dk – mobil 49282605 da denne skal flytte kontor et par dage mens arbejdet udføres.
- 06.02 JCC har talt med tømrer sebastian fra KyedByg om ekstra eksisterende ovenlys, der er utæt. FKY bedes følge op på, at dette ovenlys tjekkes for utætheder.

07. Diverse og Næste møde

- 07.01 Byggemøde uge 28 sker mandag den 10.07 kl. 08.00 på pladsen
Deltagere: FKY, KDR, SNI, FLR og JCC
- 07.02 Næste møde indkaldes hermed

Organisation – resumé af møde (referat) er sendt til følgende:

Bygherre:

- PAL Pia Albrechtsen: pal13@helsingor.dk – mobil: 25312040
JTJ Jesper Tovborg-Jensen: jtj41@helsingor.dk – mobil: 49283032
TMM Tom Munk Madsen: tmm09@helsingor.dk – mobil: 49283002
LZA Luigi Zabeo: lza10@helsingor.dk – mobil: 25312072
CAO Tuan Ba Cao: cao13@helsingor.dk - 4928 4113 (døgnet rundt)
FLP Franck Lund Petersen: flp11@helsingor.dk – mobil: 25312444

Entreprenører:

Tømrer:

- FKY Frederik Kyed: kyedbyg@gmail.com – mobil: 22338745

Elektriker:

- KDR Kenny Dyhl Rasmussen: dyhl@dyhl-el.dk – mobil 22496060
SNI Sølver Nielsen: dyhl@dyhl-el.dk – mobil 60432596

Maler:

- JRO Jacob Runge Olsen: jacob@runge-olsen.dk - mobil 40137936

Tilsyn/byggeledelse:

- JCC Jens Christian Christensen: jcc@leandesign.dk – mobil 51268421