

30019 - NORDVESTSKOLEN
30020 - SKOLEN VED RØNNEBÆR ALLÉ
30021 - TIBBERUPSKOLE

BYGNINGSDELSBESKRIVELSE

3 SKOLERS NYE FAGLOKALER

Fagentreprise

06. VVS

3 skolers nye faglokaler	Dato	:	08.05.2017
Bygningsdelsbeskrivelser	Rev.dato:		
Fagentreprise	Side	:	1/10

Bygningsdelsoversigt:

00. Generelt gældende	2
6.2 VVS	8
6.3 Ventilation.....	9
6.4 Teknisk isolering	10

3 skolers nye faglokaler	Dato	:	08.05.2017
Bygningsdelsbeskrivelser	Rev.dato:		
Fagentreprise	Side	:	2/10

Udarbejdet: MDO

Kontrolleret: JWR/JCC

Godkendt:

00. Generelt gældende

4.1 Orientering

Forudsætningen for detaljegraden af nærværende beskrivelse, er jf. aftale og svarende til CCS informationsniveau 4. Altså er den konceptuelle løsning, funktion, ydeevne og materialemæssige løsning samt sammenhæng defineret såfremt behovet for dette vurderes.

Generelt gældende for denne fagentreprise er først i beskrivelsen, og på efterfølgende sider vil de enkelte bygningsdele være oplyst med konkrete specifikationer som materialer og udførelse. Bygningsdele er iht. tilbudslistens poster 01. til 10.

4.2 Omfang

Levering og montering af:

Der henvises til efterfølgende bygningsdelsbeskrivelser 01. til 10.

Følgende leveres ikke, men monteres under arbejdet

CTS styring af on/off spjæld på de enkelte undervisningsrum.

Følgende leveres ikke, men tilsluttes under arbejdet

Alle armaturer i laboratorieopbygninger-brugsvand, ionbyttet vand, opvaskemaskiner, flaskegas, punktsug, stinkskab.

Følgende leveres, men monteres under andet arbejde

Ingen

Følgende leveres og monteres under andet arbejde

Ingen

4.3 Lokalisering

Der henvises til tegningsmaterialet på gældende tegningsliste i det arbejde udføres på Nordvestskolen Bygning 10, 1. sal og Bygning 11, 1. sal.

4.4 Tegningshenvisning

Hovedtegninger:	Gældende tegningsliste
Oversigtstegninger:	Gældende tegningsliste
Bygningsdelstegninger:	Gældende tegningsliste
Detailtegninger:	Gældende tegningsliste

4.5 Koordinering

Der skal koordineres med følgende arbejder:

- Forudgående bygningsdele/arbejder
- Samtidige arbejder/bygningsdele
- Efterfølgende arbejder/bygningsdele

Se også afsnit 1.6.4 Afleveringsprocedure i Byggesagsbeskrivelsen.

3 skolers nye faglokaler
Bygningsdelsbeskrivelser
Fagentreprise

Dato : 08.05.2017
Rev.dato :
Side : 3/10

4.6 Tilstødende bygningsdele

Forudgående bygningsdele/arbejder

Der henvises til gældende tidsplan samt følgende aktiviteter:

- Tilstødende bygningsdele (og installationer)

Efterfølgende bygningsdele/arbejder

Der henvises til gældende tidsplan samt følgende aktiviteter:

- Tilstødende bygningsdele (og installationer)

4.7 Projektering

Arbejdsinstruktioner for udførelse og dimensionering af befæstelser og lagerleverancer (standard produkter fra producent/leverandør, hyldevare som projektspecifikke) er del af den samlede ydelse og kvalitetssikringsdokumentation.

Der skal indregnes i tilbud, at der skal udføres arbejdsinstruktioner i sådan et omfang, at arbejdet udføres forsvarligt – se afsnit 1.6.5 i byggesagsbeskrivelsen og dennes henvisning til arbejdsbeskrivelsen.

For ventilationsanlæg og flaskegasinstallation skal entreprenøren foretage fuldstændig dimensionering af de omtalte anlæg. Energiisolering af ventilationskanaler og varmerør skal dimensioneres for at installationen er i normal drift på ugens arbejdsdage.

For projektering af ventilation gælder følgende forudsætninger:

Anlæggene skal dimensioneres til de luftmængder m^3/h som er angivet i projektmaterialet.

Anlæggene må ikke afgive et højere støjniveau i de ventilerede rum end 40 dB(A) under forudsætning af en efterklangstid på 0,6 s.

Entreprenøren skal udarbejde samlet CE mærkning for ventilationsanlæggene på hver af skolerne.

4.8 Undersøgelser

Forudgående arbejder skal kontrolleres værende i orden før arbejdets udførelse.

Arbejdsinstrukser skal foreligge forud for arbejdet udførelse. Produkter/materialer som er nævnt i 4.12 skal være godkendt inden indkøb/bearbejdning/produktion.

Faktiske forhold skal sikres være kendte i beskaffenhed, dimension og tilstand samt være vurderet for miljø- og sundhedsskadelige stoffer – bygherren foretager screening i det omfang, der måtte være begrundet mistanke for behovet herom.

4.9 Materialer og produkter

Generelt:

Materialer og produkter skal være af anerkendt fabrikat, som lagerføres eller som kan ordres som projektspecifik. Under specifik er nævnt materialers egenskaber, ydeevne m.v. for udvalgte materialer, som indgår i de samlede bygningsdele/arbejder.

Projektmaterialet beskriver den eller de samlede løsning/løsninger og hvor der stilles specifikke krav til materialer eller produkter, ud over de i arbejdsbeskrivelsen nævnte, vil disse være beskrevet nedenfor under specifikt:

3 skolers nye faglokaler	Dato	:	08.05.2017
Bygningsdelsbeskrivelser	Rev.dato:		
Fagentreprise	Side	:	4/10

Specifikt:**Vand og afløb:**

Der må kun anvendes VA godkendte materialer.

Vand:

Rør for synlig installation udføres i rustfri rør med rustfri pressfittings.

Der udføres rørbøsninger for alle væggennemføringer.

Vandarmaturer i håndvaske leveres i forkromet udførelse.

Vandarmaturer i faglokalerne leveres i VA godkendt laboratorieudformning med standard farver for de enkelte typer, brugsvand varmt, brugsvand koldt, dobbelt ionbyttet vand.

Der monteres afspærringsventiler ved afgrening til hvert taparmatur. Afspærringsventiler skal være kuglehaner med forhøjet T-greb.

Der installeres afspærringsventiler for opvaskemaskiner og ionbytningsanlæg. Fælles rørbæring for alle rørinstallationer i laboratorieopbygninger.

Afløb:

Afløb udføres rustfri afløbsrør AISI 304. Udluftninger over tag kan udføres i plast. Inddækninger er inkl.

Under laboratorievasker udføres vandlås i syrebestandig plast. (Vaske leveres under inventar entreprise og udføres i PVC.)

Afløb fra ventilationsaggregater forsynes med kondens afløb i plast og genopfyldelig vandlås evt. med pumpe til oppumpning til nærmeste afløbsledning.

Varme:

Varmerør udføres i sorte gevindrør eller pressfittingsystemer i metal.

Rørisolering for vand og varme:

Rørisolering udføres i mineraluld. Kondensisolering lukkes udvendigt med dampspærre.

Fordeleingsledninger for brugsvand isoleres tillige med alle koblingsledninger fremført i kælder. Alle rørisolering afsluttes med isogenopak og rørmærkning.

Gasinstallation:

Alle materialer skal være godkendt af gasleverandøren.

Gasarmaturer placeres i laboratoriebordenes opbygning.

Rørinstallationen udføres i kobberrør.

Gasinstallation udføres som lavtryksinstallation under 100 mbar for flaskegas.

Gasrør udføres fra flaskesystem og frem til de enkelte magnetventiler samles med sølvlodninger. Efter magnetventil til de enkelte undervisningsrum kan samlinger udføres med godkendte mekaniske samlinger, hvis sølvlodninger ikke er mulige.

Foran hvert faglokale monteres magnetventil for lukning af gastilførsel med nødafbryder med åbning med nøgle placeret indenfor indgangsdør i hvert faglokale.

Nøglesystem efter aftale med skolen. I hvert faglokale monteres også såkaldt laboratorietester for kontrol af ledningssystemet før rummet frigives til drift.

3 skolars nye faglokaler	Dato	:	08.05.2017
Bygningsdelsbeskrivelser	Rev.dato:		
Fagentreprise	Side	:	5/10

Automatik.

Ventilationsaggregatets standard automatik skal regulere luftmængder og tilluftstemperaturer. Automatikken skal leveres med LON kommunikation for fuldstændig tilslutning til skolernes CTS anlæg.

Eltavle. Til hvert ventilationsaggregat leveres en ny eltavle og elinstallation til forsyning af aggregatet med blandesøjfe, særskilte udsugningsventilatorer fra kemikalieskabe med udgang for overvågning heraf, alle motorspjæld, øvrig automatik, samt al eludrustning under rummenes flaskegasinstallationer – laboratorievagt, samt åbne / lukke system på de enkelte faglokaler.

Elinstallation fremføres normalt i gitterbakker.

Indblæsningsarmaturer.

Armaturer synlige eller indbygget i loft skal være med trykfordelingsboks, for at sikre jævnt luftfordeling. Armaturer for synlig kanalinstallation skal være i standard ventilationskanal. Armaturer for indbygning i nedhængt loft skal være standard hvid, RAL 9010. Indblæsningsarmaturer skal være fire vejs blæsende.

Luftindtag og luftafkast:

Luftindtag skal dimensioneres for højeste lufthastighed bag rist på 3 m/s. For afkast er hastigheden tilsvarende minimum 7 m/s ved fuld luftmængde.

Luftindtag og luftafkast er med tilhørende inddækninger.

Kanalisering.

Der anvendes lamelmåtter af mineraluld. Færdige kanaler forsynes med kanalmærkning i alle rum.

Kondensisolering afsluttes med dampspærre, og pap og lærred malet 2 gange.

Energiisolering afsluttes med pap og lærred malet 2 gange.

Brandisolering afsluttes med pap og lærred malet 2 gange.

Indreguleringsspjæld og renselemme leveres i nødvendigt omfang, således at kanalsystem kan indreguleres og rengøres tilfredsstillende.

4.10

Udførelse

Generelt:

Valgte producenters anvisning følges. Arbejdet udføres håndværksmæssigt korrekt af faguddannede håndværkere med udgangspunkt i de til udførelsen stillede krav.

Det bemærkes at alle installationsarbejder er inck. alle hultagninger og hullukninger omkring de gennemførte installationer til de gennembrudte bygningsdeles fuldstændige færdiggørelse omkring installationsgennemføringen.

Projekt materialet beskriver den eller de samlede løsning/løsninger og hvor der stilles specifikke krav til udførelser, materiel og arbejder, ud over de i arbejdsbeskrivelsen nævnte, vil disse være beskrevet nedenfor under specifikt:

3 skolers nye faglokaler	Dato	:	08.05.2017
Bygningsdelsbeskrivelser	Rev.dato:		
Fagentreprise	Side	:	6/10

Specifikt:

Forsyningskabel til eltavle for ventilationsaggregaterne udføres med adskilte ledere, således at kontrol af anlæggenes elforbrug kan måles med tangamperemeter.

Blandesløjfer for varme til varmeblade udføres som enkeltshunt med 2-vejs reguleringsventil på returledning.

Der henvises til efterfølgende bygningsdelsbeskrivelser.

4.11 Mål og tolerancer

Foruden producentens mindst mulige toleranceafvigelser, er brancheorganisationernes og Dansk Byggeris "hvor går grænsen" www.tolerancer.dk gældende som absolut maks. tilladte tolerance. Herudover grænseværdier for miljø- og sundhedsskadelige stoffer.

4.12 Prøver

Der stilles krav til at prøver skal være forud godkendt af bygherren og eller dennes repræsentant (byggeledelsen). Omfang af prøver er nævnt på udbudskontrolplan.

4.13 Arbejdsmiljø

Ethvert AT som branchespecifikt krav skal være opfyldt og/eller overholdt. Kommunens anvisninger, blanketter m.v. som der blandt andet linkes til i arbejdsbeskrivelsens sidste afsnit er gældende og skal følges og opfyldes.

4.14 Kontrol

Udbudskontrolplan skal danne grundlag for dokumentation af modtager- proces- og slutkontrol samt eventuelt projekt (projektering) kontrol.

For nedrivningen gælder før kontrol som omfatter, at de pågældende arbejdes forudsætninger kontrolleres forud for arbejdets udførelse.

4.15 D&V-dokumentation

Dette begrænses i nærværende fagentreprise som nævnt under kvalitetskontrol – se ARB og SBS. – der skal foreligge dokumentation på at ikke berørte bygningsdele/installationer er intakt/uberørt og ubeskadiget i forbindelse med arbejdet udførelse – altså at fagentreprenøren ikke har ødelagt noget eksisterende som andre arbejde.

4.16 Planlægning

Detailtidsplan for forudgående, denne (og samtidige) og efterfølgende bygningsdele, ydelser og arbejder/leverancer skal have samme detaljeringsgrad som denne bygningsdelsbeskrivelse og dens klassifikationskodning. En del af planlægning er arbejdsinstrukser og vurdering af bygningsdelens tekniske bygbarhed, så der ikke påbegyndes arbejder med uhensigtsmæssige løsninger og udførelser. Al miljøsanering skal dokumenteres værende udført inden øvrige arbejder, dog fjernes glasskår og løse bygningsdele som ituslået bygningsdele, der ikke er befængt med miljø- og sundhedsskadelige stoffer først for korrekt udførelse af miljøsanering.

Tidsplan tilgår bygherren forud for igangsættelse af arbejde – tidsplan suppleres med liste over, hvortil der foretages transport og hvem der foretager transport.

3 skolers nye faglokaler
Bygningsdelsbeskrivelser
Fagentreprise

Dato : 08.05.2017
Rev.dato:
Side : 7/10

Modtager af affald skal være godkendt til dette.

4.17**KMA/APV**

Fagentreprenøren skal have en plan – en Kvalitets, miljø- og arbejdsmiljøpolitik plan eller som minimum udarbejde en arbejdsplads vurdering som tager hånd om risici ved arbejdets udførelse for egne arbejder og egne og andre håndværkere.

4.18**Risikovurdering**

Fagentreprenøren for miljøsanering PCB sanering skal foretage forud for arbejdets udførelse en risikovurdering med fokus på, at kunne indsætte fokus på der, hvor der er størst risici ved arbejdets udførelse.

3 skolers nye faglokaler
Bygningsdelsbeskrivelser
Fagentreprise

Dato : 08.05.2017
Rev.dato :
Side : 8/10

Udarbejdet: MDO

Kontrolleret: JWR/JCC

Godkendt:

6.2 VVS

4.1

Orientering

Pos. 06 på tilbudslisten

4.2

Omfang

Levering og montering af:

- 6.2.1 Omlægning/sløjfning af vand og afløb for eksist. vaske
- 6.2.2 Fremføring af vand for nye tapsteder
- 6.2.3 Montering samt tilkobling af armaturer ved håndvaske, samt tilkobling af stinkskaab og opvaskemaskine til brugsvandsinstallation
- 6.2.4 Omlægning af afløbsinstallationer til nye placeringer
- 6.2.5 Fremføring af afløbsinstallationer til nye placeringer
- 6.2.6 Fremføring af gas til arbejdsborde inkl. tilkobling og godkendelse fra gasleverandør.
- 6.2.7 Levering af komplet teknik til gas-installation. som indikationslampe, nødstop mv.

4.9

Materialer og produkter

Specifikt:

Der bygges videre på eksisterende installationer. Nye komponenter skal være i samme materiale som eksisterende.

- 6.2.2 Der monteres ved installation med opvaskemaskine og ved lærerbord særskilt dobbelt ionbytningsanlæg som kan levere en vandmængde på min. 5 l/min. ved 1^odH med samlet kapacitet over 10.000 l inden udskiftning af indsats.

4.10

Udførelse

Specifikt:

- 6.2.1 Intet specifikt at bemærke
- 6.2.2 Intet specifikt at bemærke
- 6.2.3 Intet specifikt at bemærke
- 6.2.4 Intet specifikt at bemærke
- 6.2.5 Intet specifikt at bemærke
- 6.2.6 Intet specifikt at bemærke
- 6.2.7 Intet specifikt at bemærke

3 skolers nye faglokaler
Bygningsdelsbeskrivelser
Fagentreprise

Dato : 08.05.2017
Rev.dato:
Side : 9/10

Udarbejdet: MDO

Kontrolleret: JWR/JCC

Godkendt:

6.3 Ventilation

4.1 Orientering

Pos. 06 på tilbudslisten

4.2 Omfang

Levering og montering af:

- 6.3.1 Omlægning/sløjfning af procesventilation inkl. beregning af kanaldimensioner, lyddæmpere mv.
- 6.3.2 Omlægning og tilkobling af nye og eksisterende kemiskabe til egen ventilator.
- 6.3.3 Flytning af stinkskab inkl. flytning af udsug for eksisterende stinkskab.
- 6.3.4 Komplet indregulering
- 6.3.5 Teknik til styring af procesventilation i lokale 10-102 og 10-108. Procesventilation skal starte ved tænding af gasinstallation.

4.9 Materialer og produkter

Specifikt:

Der bygges videre på eksisterende ventilationsanlæg. Nye rør skal være varmgalvaniserede spirorør.

- 6.3.1 Styring af on/off spjæld til de enkelte rum sker vis skolens CTS anlæg. Entreprenøren skal entrere med skolen CTS leverandør, Schneider Electric A/S for udførelse af automatik for disse spjæld. Der skal udføres særskilt punktsugsvagt i de enkelte undervisningsrum, hvis luftmængden i punktsugene kommer under det tilladelige. Alarmer skal overføres til CTS.

4.10 Udførelse

Specifikt:

For alle punkter gælder at der skal koordineres med øvrige entrepriser mht. placering af kanaler mv.

3 skolars nye faglokaler
Bygningsdelsbeskrivelser
Fagentreprise

Dato : 08.05.2017
Rev.dato:
Side : 10/10

Udarbejdet: MDO

Kontrolleret: JWR/JCC

Godkendt:

6.4 Teknisk isolering

4.1 Orientering

Pos. 06 på tilbudslisten

4.2 Omfang

Levering og montering af:

6.4.1 Teknisk isolering brugsvand, isogena, inkl rørmærkninger

6.4.2 Teknisk isolering ventilationskanaler på afkast- og indtagskanaler

4.9 Materialer og produkter

Specifikt:

6.4.1 Intet specifikt at bemærke

6.4.2 Intet specifikt at bemærke

4.10 Udførelse

Specifikt:

6.4.1 Isolering udføres på brugsvandsrør ført under loft.

6.4.2 Isolering udføres på udvendige kanaler

Slut