

Til bydende (tilbudsgivere)
På projekt 36011
Reetablering efter brandskade

Dato: 27.02.2017
Sag nr.: 36011
Emne: Udbud
Rev. 00

Sendt pr. mail: Ja

Rettelsesblad 01

Totalentreprise udbud af 30. januar 2017 vedrørende reetablering af sommerhus efter brandskade

Projekt: Egehøvs Åsen 15, 3230 Græsted skade nr.: F44-2004244-004

I relation til ovennævnte udbudsmateriale, skal vi hermed fremkomme til rettelse, tilføjelser, ændringer, præciseringer og lignende til det samlede projektmateriale såvel som de enkelte dokumenter som følgende:

A. Udbudsbetingelser:

Ingen bemærkninger

B. Tegningsliste med tegningerne:

Ingen bemærkninger

C. Beskrivende tilbudsliste:

Generel præcisering for maler

For maling af eksist. vinduer og døre regnes med 1 x spærregrunder + 2 x stryging

Generel præcisering for elektriker

Der skal regnes med følgende udtag for belysning

Pool-rum 2 stk.

Bad og toilet ved toiletkerne 2 stk. hvoraf det ene som til lys i spejl – belysning i sauna ikke medtaget her
Værelser og toilet ved køkken, 3 stk. – ét pr. værelse samt et over spejl i badeværelse.

Køkken 4 stk. – to over køkkenbord, 1 over halvæg og en på væg ved dør til pool-område.

Stue med hems 3 stk. en ved spisebord, en ved sofa og en ved hems
værelser ved stue 2 stk. en pr. værelse

03. Pool-rum**03.05 Døre og vinduer - Præcisering**

Vinduer og døre af træ med 2-lags glas som eksisterende.

03.06 EL – Tilføjelse

Der afsættes kr. 200,- pr. spot i alt 10 stk. til pool området, spot sad på limtræsdrager og ledninger var ført til lampeudtag. 1 spot var monteret ved dør til bad/sauna.

Nærmere placering aftales med bygherre inden opsætning.

03.08 Gulv- og sokkelfliser – Præcisering

Gulvklinker, her regnes med 200,- kr. pr m² som afsætning.

13 m² - vejledende kvadratmeter

04. Sauna og toilet kerne

04.01 Sokkel, vægge og overflader murerarbejde - Præcisering

Gulvklinker, her regnes med 200,- kr. pr m² som afsætning.

4,3 m² - vejledende kvadratmeter

06 køkken og 07 stue med hems – tilføjelse

Da det efter udsendelsen af udbudsmaterialet er blevet besluttet at gulvklinker i stue og køkken skal skiftes, indskrives dette ved nedenstående poster. Øget omfang for gulvklinker udgør således følgende vejledende kvadratmeter, og ophugning skal ligeledes være indeholdt.

06.09 murerarbejde (nyt punkt)

9,4 m² for køkken

Gulvklinker, her regnes med 200,- kr. pr m² som afsætning.

07.07 murerarbejde (nyt punkt)

Gulvklinker 28,6 m² for stue/spisestue

Gulvklinker, her regnes med 200,- kr. pr m² som afsætning.

07.05 – EL - Tilføjelse

Der trækkes ledninger til højttaler i alt 4 stk. fra placering af anlæg og 2 ud i pool rum og 2 i stue, bagved beklædning. Trækkes så ca. 1 m. er til rådighed i hver ende ud af væggen.

Øvrige:

Bygherre indhenter tilbud på genmontering af antenne. Pris herfor bliver derfor holdt uden for tilbud, dog skal koordinering for tilslutning/indbygning påregnes.

7.04 – Brændeovn - Bygherre indhenter pris på ny komplet brændeovn, med skorstensrør, inddækninger mv. Pris herfor bliver derfor holdt uden for tilbud, dog skal koordinering for tilslutning/indbygning påregnes.

Er der yderligere spørgsmål kan disse indenfor fristen stilles på jwr@leandesign.dk

Som supplement til nærværende skriv, og det samlede udbudsmateriale henvises der til følgende link, hvor huset kan ses i sin oprindelig stand:

<http://www.dancenter.dk/danmark/sommerhus/sjaelland/nord-ostsjaelland/smidstrup-strand/39794/>

Bemærk

Tilbud skal sendes på mail: senest den 03.03.2017 kl. 09.00

Eller afleveres fysisk til licitationen på Tegnestuen Sophie Brahes Gade 1A kl. 10.00

– kvittering for modtagelse sendes pr. mail.

Der indkaldes herefter til individuel gennemgang af tilbud såfremt dette vurderes nødvendigt.

Bygherre er bortrejst fra 4/3 - 11/3 begge inkl. Hvorfor evt. forhandling må forventes efter denne dato

Med venlig hilsen

LeanDesign ApS

Jonas Wildt Rosenkilde

Bygherrerådgiver

Bilag: -

Kopi: LeanDesign internt